

Open Infra East letterhead

**Date**

**Florida Public Service Commission  
Office of Commission Clerk  
2540 Shumard Oak Blvd.  
Tallahassee, Florida 32399-0850  
(850) 413-6770**

**Re: Application of Open Infra East, Inc. for CLEC certification**

**Dear Sir or Madam:**

**Enclosed herewith is the Application of Open Infra East, Inc. for authorization to provide telecommunications service in the State of Florida, and certification as a competitive local exchange carrier (CLEC). The documents provided include the following:**

1. Signed Application form
2. 2020 Annual Report (SWE) for Open Infra Group
3. 2020 Annual Report (USA) for Open Infra Group
4. Balance Sheet for Q1 2020 for Open Infra Core
5. Signed FL Dept of State Registration application. (This application has been filed with the Secretary of State; the registration number will be provided when available.)
6. Resume of Kristoffer Kaaria
7. Resume of Michael Edlund
8. Check in the amount of \$500.

Please let me know if you require further information.

Thank you very much for your attention.

Best regards,



Kristoffer Kaaria

RECEIVED-FPSC  
2021 NOV 29 AM 10:08  
COMMISSION  
CLERK

# FLORIDA PUBLIC SERVICE COMMISSION

## OFFICE OF INDUSTRY DEVELOPMENT AND MARKET ANALYSIS

### APPLICATION FOR ORIGINAL AUTHORITY OR TRANSFER OF AUTHORITY TO PROVIDE TELECOMMUNICATIONS SERVICE IN THE STATE OF FLORIDA

---

#### INSTRUCTIONS

This form should be used as the application for an original certificate and transfer of an existing certificate (from a Florida certificated company to a non-certificated company). In the case of a transfer, the information shall be provided by the transferee. If you have other questions about completing the form, call **(850) 413-6600**.

Print or type all responses to each item requested in the application. If an item is not applicable, please explain. All questions must be answered. If unable to answer the question in the allotted space, please continue on a separate sheet.

Once completed, submit the **original and one copy** of this form along with a **non-refundable** fee of **\$500.00** to:

**Florida Public Service Commission  
Office of Commission Clerk  
2540 Shumard Oak Blvd.  
Tallahassee, Florida 32399-0850  
(850) 413-6770**

# APPLICATION

This is an application for (check one):

**Original certificate** (new company)

**Approval of transfer of existing certificate:** Example, a non-certificated company purchases an existing company and desires to retain the original certificate rather than apply for a new certificate.

Please provide the following:

1. Full name of company, including fictitious name(s), that must match identically with name(s) on file with the Florida Department of State, Division of Corporations registration:

Open Infra East Inc. dba Open Infra

2. The Florida Secretary of State corporate registration number:

3. F.E.I. Number: EIN: 87-3033171

4. Structure of organization:

The company will be operating as a:  
(Check all that apply):

- |                                     |                           |                          |                              |
|-------------------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Corporation               | <input type="checkbox"/> | General Partnership          |
| <input type="checkbox"/>            | Foreign Corporation       | <input type="checkbox"/> | Foreign Partnership          |
| <input type="checkbox"/>            | Limited Liability Company | <input type="checkbox"/> | Limited Partnership          |
| <input type="checkbox"/>            | Sole Proprietorship       | <input type="checkbox"/> | Other, please specify below: |

**If a partnership**, provide a copy of the partnership agreement.

**If a foreign limited partnership**, proof of compliance with the foreign limited partnership statute (Chapter 620.169, FS). The Florida registration number is: \_\_\_\_\_

5. Who will serve as point of contact to the Commission in regard to the following?

(a) This application:

Name: Carl E. Kandutsch  
Title: Attorney  
Street Address: 2520 K Ave., Suite 700-760  
Post Office Box:  
City: PLANO  
State: Texas  
Zip: 75074  
Telephone No.: (214) 427-5354  
Fax No.:  
E-Mail Address: carl@kandutsch.com

(b) Ongoing operations of the company:

(This company liaison will be the point of contact for FPSC correspondence. This point of contact can be updated if a change is necessary but this must be completed at the time the application is filed).

Name: Kristoffer Kaaria  
Title: President  
Street Address: 17401 Commerce Park Blvd., Suite 103-1337  
Post Office Box:  
City: Tampa  
State: Florida  
Zip: 33647  
Telephone No.: (813) 333-9897  
Fax No.:  
E-Mail Address: kristoffer.kaaria@openinfra.com  
Company Homepage: www.openinfra.com

(c) Optional secondary point of contact or liaison:

(This point of contact will not receive FPSC correspondence but will be on file with the FPSC).

Name:  
Title:  
Street Address:  
Post Office Box:  
City:  
State:  
Zip:  
Telephone No.:  
Fax No.:  
E-Mail Address:

6. Physical address for the applicant that will do business in Florida:

Street address: 17401 Commerce Park Blvd., Suite 103-1337  
City: Tampa  
State: Florida  
Zip: 33647  
Telephone No.: (813) 333-9897  
Fax No.: \_\_\_\_\_  
E-Mail Address: kristoffer.kaaria@openinfra.com

7. List the state(s), and accompanying docket number(s), in which the applicant has:

(a) **operated** as a telecommunications company. None

(b) **applications pending** to be certificated as a telecommunications company.  
None

(c) **been certificated** to operate as a telecommunications company. \_\_\_\_\_  
None

(d) **been denied authority** to operate as a telecommunications company and the circumstances involved. None

(e) **had regulatory penalties imposed** for violations of telecommunications statutes and the circumstances involved. None

(f) **been involved in civil court proceedings** with another telecommunications entity, and the circumstances involved. None

8. The following questions pertain to the officers and directors. Have any been:

(a) adjudged bankrupt, mentally incompetent (and not had his or her competency restored), or found guilty of any felony or of any crime, or whether such actions may result from pending proceedings?  Yes  No

If yes, provide explanation.

(b) granted or denied a certificate in the State of Florida (this includes active and canceled certificates)?  Granted  Denied  Neither

If granted provide explanation and list the certificate holder and certificate number.

---

---

If denied provide explanation.

---

---

(c) an officer, director, and partner in any other Florida certificated telecommunications company?  Yes  No

If yes, give name of company and relationship. If no longer associated with company, give reason why not.

---

---

9. Florida Statute 364.335(1)(a) requires a company seeking a certificate of authority to demonstrate its managerial, technical, and financial ability to provide telecommunications service.

**Note:** *It is the applicant's burden to demonstrate that it possesses adequate managerial ability, technical ability, and financial ability. Additional supporting information may be supplied at the discretion of the applicant. For the purposes of this application, financial statements MUST contain the balance sheet, income statement, and statement of retained earnings.*

- (a) **Managerial ability:** An applicant must provide resumes of employees/officers of the company that would indicate sufficient managerial experiences of each. Please explain if a resume represents an individual that is not employed with the company and provide proof that the individual authorizes the use of the resume.
- (b) **Technical ability:** An applicant must provide resumes of employees/officers of the company that would indicate sufficient technical experiences or indicate what company has been contracted to conduct technical maintenance. Please explain if a resume represents an individual that is not employed with the company and provide proof that the individual authorizes the use of the resume.
- (c) **Financial ability:** An applicant must provide financial statements demonstrating financial ability by submitting a balance sheet, income statement, and retained earnings statement. An applicant that has audited financial statements for the most recent three years must provide those financial statements. If a full three years' historical data is not available, the application must include both historical financial data and pro forma data to supplement. An applicant of a newly established company must provide three years' pro forma data. If the applicant does not have audited financial statements, it must be so stated and signed by either the applicant's chief executive officer or chief financial officer affirming that the financial statements are true and correct.

10. Where will you officially designate as your place of publicly publishing your schedule a/k/a tariffs or price lists)? (Tariffs or price lists MUST be publicly published to comply with Florida Statute 364.04).

- Florida Public Service Commission
- Website – Please provide Website address: www.openinfra.com
- Other – Please provide address: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**THIS PAGE MUST BE COMPLETED AND SIGNED**

**REGULATORY ASSESSMENT FEE:** I understand that all telecommunications companies must pay a regulatory assessment fee. A minimum annual assessment fee, as defined by the Commission, is required.

**RECEIPT AND UNDERSTANDING OF RULES:** I understand the Florida Public Service Commission's rules, orders, and laws relating to the provisioning of telecommunications company service in Florida.

**APPLICANT ACKNOWLEDGEMENT:** By my signature below, I, the undersigned owner or officer, attest to the accuracy of the information contained in this application and attached documents and that the applicant has the technical ability, managerial ability, and financial ability to provide telecommunications company service in the State of Florida. I have read the foregoing and declare that, to the best of my knowledge and belief, the information is true and correct. I have the authority to sign on behalf of my company and agree to comply, now and in the future, with all applicable Commission rules, orders and laws.

Further, I am aware that, pursuant to Chapter 837.06, Florida Statutes, "**Whoever knowingly makes a false statement in writing with the intent to mislead a public servant in the performance of his or her official duty shall be guilty of a misdemeanor of the second degree, punishable as provided in s. 775.082 and s. 775.083.**"

I understand that any false statements can result in being denied a certificate of authority in Florida.

COMPANY OWNER OR OFFICER

Print Name: Kristoffer Kaaria  
Title: Director  
Telephone No.: (813) 333-9897  
E-Mail Address: kristoffer.kaaria@openinfra.com

Signature: \_\_\_\_\_



Date: \_\_\_\_\_

Nov 15, 2021



## CERTIFICATE TRANSFER

As current holder of Florida Public Service Commission Certificate Number \_\_\_\_\_,  
I have reviewed this application and join in the petitioner's request for a transfer of the  
certificate.

### COMPANY OWNER OR OFFICER

Print Name: \_\_\_\_\_

Title: \_\_\_\_\_

Street/Post Office Box: \_\_\_\_\_

City: \_\_\_\_\_

State: \_\_\_\_\_

Zip: \_\_\_\_\_

Telephone No.: \_\_\_\_\_

Fax No.: \_\_\_\_\_

E-Mail Address: \_\_\_\_\_

Signature: \_\_\_\_\_ Date: \_\_\_\_\_

2021042311999

# Årsredovisning och koncernredovisning

## Open Infra Group AB

Org.nr. 556821-6401

Räkenskapsår 2020-01-01 - 2020-12-31

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderföretaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 15 April 2021.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 15 April 2021

Johan Sundberg

---

**Open Infra Group AB**  
556821-6401

---

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och VD för Open Infra Group AB (556821-6401) avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 1 januari 2020 - 31 december 2020. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och redovisas i tusental kronor om inget annat anges.

### Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva handel med aktier och andelar och därmed förenlig verksamhet.

### Ägarförhållanden

Moderföretaget för koncernen är NoHoSu AB, 556650-3529, med säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under året

I januari 2020 har bolaget bytt firma till Open Infra Group och bolagets dotterbolag, med undantag Svensk Infrastruktur, har bytt namn till samma varumärke.

Bolaget har fortsatt att driftsätta dotterbolaget Open Infra Cores kunder genom det helägda dotterbolaget Open Infra Operator som är en öppen och neutral kommunikationsoperatör.

I december genomförde bolaget en refinansiering om drygt 1 mdr kronor i syfte att säkerställa den fortsatta utbyggnaden de kommande tre åren. I augusti driftsattes de första kunderna utanför Sverige när en nodstation utanför Berlin i Tyskland togs i bruk. Vid årets utgång hade näralin på 1 000 tyska hushåll anslutits med fiber och omkring 3 000 förberetts för en fiberanslutning.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Bolaget har efter årets utgång etablerat dotterbolag i såväl USA som i Storbritannien i syfte att fortsätta den internationella expansionen. I Sverige har bolaget etablerat ett dotterbolag vars syfte är att tillgodse kommersiella fastighetsägare och företagare i befintligt nät med anslutning, vilket är en kundgrupp som bolaget hitills inte adresserat.

### Framtida utveckling

För närvarande är efterfrågan på digital infrastruktur fortsatt stark och bolaget ser med tillförsikt på de kommande åren.

### Risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen är beroende av tillgång till underentreprenörer för den fortsatta utbyggnaden av fiber. För närvarande är tillgången god men den allmänna prispressen på dessa tjänster har försämrat förutsättningarna att bedriva denna typ av entreprenad.

Koncernen är beroende av kapital för finansiering av den fortsatta fiberutbyggnaden. Den kreditfacilitet som bolaget upptog i december 2020 bedöms vara tillräcklig för den prognosticerade tillväxten fram till och med 2023. I takt med att kassaflödet från de egna näten ökar minskar behovet av extern finansiering då nätets överskott finansierar utbyggnaden.

### Användning av finansiella instrument

Koncernen har idag en kreditfacilitet som löper till och med 2023. Vid förfalldatum skall krediten återbetalas och koncernens egna medel kommer inte att kunna återbetala hela krediten varför en refinansiering kommer att vara nödvändig.

2021042312001

Open Infra Group AB  
556821-6401

### Flerårsöversikt\*\*

Koncernen	2020	2019	2018	2017*	2016*
Nettoomsättning	329 825	205 683	180 699	144 666	164 298
Resultat efter finansiella poster	171 914	99 162	63 072	114 401	-11 054
Balansomslutning	3 287 412	2 302 942	1 884 119	287 632	149 497
Soliditet (%)	68,3	74,4	80,2	51,4	22,4
Moderföretaget	2020	2019	2018	2017*	2016*
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	88 822	3 802	-115	-197	143
Soliditet (%)	28,6	3,2	0,3	0,3	0,9

\*Jämförande siffror har inte räknats om till IFRS.

\*\*För definitioner av nyckeltal, se not Not 25 Definition av nyckeltal.

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel i kronor:

Balanserat resultat	2 708 543
Årets resultat	91 216 997
	<b>93 925 540</b>
Disponeras så att:	
Till aktieägare utdelas (0 kronor per aktie)	-
I ny räkning överföres	93 925 540
	<b>93 925 540</b>

Beträffande koncernens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande koncernens rapport över resultat och koncernens rapport över finansiell ställning med tillhörande noter.

2021042312002

Open Infra Group AB  
556821-6401

## KONCERNENS RAPPORT ÖVER RESULTATET

	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	3,4	329 825	205 683
Övriga rörelseintäkter	5	27 846	21 066
		<b>357 671</b>	<b>226 749</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förmödenheter		-51 993	-22 973
Övriga externa kostnader	6	-15 498	-21 706
Personalkostnader	7	-41 445	-31 326
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	11,12,13	-54 587	-34 296
Övriga rörelsekostnader		-2	-2
		<b>-163 525</b>	<b>-110 303</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>194 146</b>	<b>116 447</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	2	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-22 234	-17 287
		<b>-22 232</b>	<b>-17 285</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>171 914</b>	<b>99 162</b>
Skatt på årets resultat	10	-42 150	-21 645
<b>Årets resultat</b>		<b>129 764</b>	<b>77 517</b>

## KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
<b>Årets resultat</b>		<b>129 764</b>	<b>77 517</b>
<i>Poster som inte kommer att omklassificeras till resultatet</i>			
Omvärdering av materiella anläggningstillgångar	17	477 758	148 447
<b>Övrigt totalresultat för året, efter skatt</b>		<b>477 758</b>	<b>148 447</b>
<b>Årets totalresultat, efter skatt</b>		<b>607 522</b>	<b>225 964</b>

2021042312003

Open Infra Group AB  
556821-6401

## KONCERNENS RAPPORT ÖVER FINANSIELL STÄLLNING

	Not	2020-12-31	2019-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Im materiella tillgångar</b>	11		
Balanserade utvecklingskostnader	11	10 305	6 280
Goodwill	11	24 997	25 219
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	12		
Inventarier, verktyg och installationer	12	2 831 505	2 029 344
Nyttjanderättstillgångar	13	243 868	128 051
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		-	
Uppskjuten skattefordran	10	39 434	37 426
Andra långfristiga fordringar	14	414	119
<b>Sum på anläggningstillgångar</b>		<b>3 150 523</b>	<b>2 226 440</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Varulager		156	273
Kundfordringar	14,18	44 976	17 495
Aktuella skattefordringar	10	-	346
Övriga fordringar	14	16 931	11 618
Avtalstillgångar	4,18	23 876	26 800
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	30 105	10 939
Likvida medel	14,16	20 845	9 033
<b>Sum på omsättningstillgångar</b>		<b>136 889</b>	<b>76 502</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 287 412</b>	<b>2 302 942</b>

2021042312004

Open Infra Group AB  
556821-6401

	Not	2020-12-31	2019-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	17		
Aktiekapital		100	100
Övrigt tillskjutet kapital		-	-
Omvärderingsreserver		1 978 960	1 501 202
Balanserade vinstmedel inklusive årets resultat		267 505	211 828
<b>Sum på eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>2 246 565</b>	<b>1 713 130</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 246 565</b>	<b>1 713 130</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	14,18	505 199	280 999
Leasingskulder	18	227 614	103 192
Uppskjuten skatteskuld	10	101 919	62 012
Övriga skulder		1 103	13 752
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>835 835</b>	<b>459 954</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	18	-	18 304
Skulder till kreditinstitut	14,18	105	108
Leasingskulder	18	21 215	9 734
Leverantörsskulder	14,18	43 949	43 873
Avtalsskulder	4	30 666	25 741
Aktuella skatteskulder		4 332	1 847
Övriga skulder	14,18	70 474	15 749
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	34 271	14 502
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>205 012</b>	<b>129 859</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 287 412</b>	<b>2 302 942</b>

2021042312005

Open Infra Group AB  
556821-6401

**KONCERNENS RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDEN**

	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat före finansnetto		194 146	116 447
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	21	55 366	7 755
Erhållen ränta		2	3
Erlagd ränta		- 22 234	- 17 287
Betald inkomstskatt		- 1 420	- 2 116
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>225 860</b>	<b>104 802</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager		117	-
Förändring kundfordringar		27 481	2 907
Förändring kortfristiga fordringar	-	- 76 519	- 17 571
Förändring leverantörsskulder		76	18 476
Förändring kortfristiga skulder		5 602	- 12 018
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>182 617</b>	<b>96 595</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar	12	- 498 610	- 218 712
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	12	- 295	- 28 481
Förvärv av koncernföretag		-	3 358
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>- 498 905</b>	<b>- 250 551</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Nettoförändring av checkräkningskredit	21	- 18 304	8 229
Upptagna långfristiga lån		640 483	329 583
Amortering långfristiga lån		- 280 806	- 208 819
Amortering av leasingkuld		- 13 273	- 4 649
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>328 100</b>	<b>124 344</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>11 812</b>	<b>- 29 612</b>
Likvida medel vid årets början		9 033	38 646
Valutakursdifferens i likvida medel		-	-
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>16</b>	<b>20 845</b>	<b>9 033</b>



2021042312006

Open Infra Group AB  
556821-6401

## KONCERNENS RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare					Summa eget kapital
	Not	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Balanserade vinstmedel inkl. årets resultat	
<b>Ingående eget kapital 2019-01-01</b>	<b>16</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>1 352 755</b>	<b>158 864</b>	<b>1 511 719</b>
Årets resultat		0	0		77 517	77 517
Övrigt totalresultat för året		0	0	148 447	-24 553	123 894
<b>Årets totalresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>148 447</b>	<b>52 964</b>	<b>201 411</b>
<b>Utgående eget kapital 2019-12-31</b>		<b>100</b>	<b>0</b>	<b>1 501 202</b>	<b>211 828</b>	<b>1 713 130</b>
<b>Ingående eget kapital 2020-01-01</b>		<b>100</b>	<b>0</b>	<b>1 501 202</b>	<b>211 828</b>	<b>1 713 130</b>
Årets resultat		0	0	0	129 764	129 764
Övrigt totalresultat för året		0	0	477 758	-74 087	403 671
<b>Årets totalresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>477 758</b>	<b>55 677</b>	<b>533 435</b>
<b>Utgående eget kapital 2020-12-31</b>		<b>100</b>	<b>0</b>	<b>1 978 960</b>	<b>267 505</b>	<b>2 246 565</b>

En rättelse avseende goodwill från 2019 har genomförts.

2021042312007

Open Infra Group AB  
556821-6401

**MODERFÖRETAGETS RESULTATRÄKNING**

	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	- 417	- 1 198
		- 417	- 1 198
<b>Rörelseresultat</b>		- 417	- 1 198
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	91 199	5 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 1 960	-
		<b>89 239</b>	<b>5 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>88 822</b>	<b>3 802</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Mottagna koncernbidrag		2 400	1 300
		<b>2 400</b>	<b>1 300</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>91 222</b>	<b>5 102</b>
Skatt på årets resultat	5	- 5	- 27
<b>Årets resultat</b>		<b>91 217</b>	<b>5 075</b>

**MODERFÖRETAGETS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT**

	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Årets resultat		91 217	5 075
Övrigt totalresultat		-	-
<b>Årets totalresultat</b>		<b>91 217</b>	<b>5 075</b>

2021042312008

Open Infra Group AB  
556821-6401

## MODERFÖRETAGETS BALANSRÄKNING

	Not	2020-12-31	2019-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	126 642	54 148
Fordringar hos koncernföretag	12	193 028	105 286
Andra långfristiga fordringar		37	37
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>319 707</b>	<b>159 471</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>319 707</b>	<b>159 471</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		4 820	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		223	0
		<b>5 043</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel</b>			
Likvida medel		3 984	6 161
		<b>3 984</b>	<b>6 161</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 027</b>	<b>6 161</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>328 734</b>	<b>165 631</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital	8	100	100
<b>Bundet eget kapital</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
Fondemission		15	5
Balanserat resultat		2 694	133
Årets resultat		91 217	5 075
<b>Fritt eget kapital</b>		<b>93 926</b>	<b>5 213</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>94 026</b>	<b>5 313</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		198 606	160 267
Övriga skulder		35 000	
Aktuella skatteskulder	5	29	36
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	1 073	15
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>234 708</b>	<b>160 318</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>328 734</b>	<b>165 631</b>

2021042312009

Open Infra Group AB  
556821-6401

## MODERFÖRETAGETS KASSAFLÖDESANALYS

		2020-01-01	2019-01-01
	Not	- 2020-12-31	- 2019-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		-417	-1 198
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	10	2 400	6 300
Erhållen ränta			
Erlagd ränta		-1 960	0
Betald skatt		-12	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>11</b>	<b>5 102</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Förändring kortfristiga fordringar		-5 041	0
Förändring kortfristiga skulder		18 563	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>13 533</b>	<b>5 102</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i andelar i koncernföretag		-40 000	-28 501
Försäljning av andelar i koncernföretag		1 200	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-87 743	-64 589
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-126 543</b>	<b>-93 090</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		113 338	63 397
Amortering lån		0	0
Fondemission		-2 505	-49
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>110 833</b>	<b>63 348</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-2 177</b>	<b>-24 641</b>
Likvida medel vid årets början		6 161	30 801
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>3 984</b>	<b>6 161</b>

2021042312010

Open Infra Group AB  
556821-6401

## MODERFÖRETAGETS RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Summa eget kapital
	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat		
<b>Ingående eget kapital 2019-01-01</b>	<b>100</b>	<b>111</b>	<b>75</b>	<b>286</b>	
Omföring av föregående års resultat	0	75	-75	0	
Fondemission	3	-52	0	-49	
Indragning av aktier	-3	3	0	0	
Årets resultat	0	0	5 076	5 076	
Årets övrigt totalresultat	0	0	0	0	
<b>Årets totalresultat</b>	<b>0</b>	<b>26</b>	<b>5 001</b>	<b>5 027</b>	
<i>Transaktioner med moderföretagets ägare</i>					
Nyemission	0	0	0	0	
Erhållet aktieägartillskott	0	0	0	0	
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Utgående eget kapital 2019-12-31</b>	<b>100</b>	<b>137</b>	<b>5 076</b>	<b>5 313</b>	
<b>Ingående eget kapital 2020-01-01</b>	<b>100</b>	<b>137</b>	<b>5 076</b>	<b>5 313</b>	
Omföring resultat föregående år	0	5 076	-5 076	0	
Fondemission	10	-2 515	0	-2 505	
Indragning av aktier	-10	10	0	0	
Årets resultat	0	0	91 217	91 217	
Årets övrigt totalresultat	0	0	0	0	
<b>Årets totalresultat</b>	<b>0</b>	<b>2 571</b>	<b>86 141</b>	<b>88 712</b>	
<i>Transaktioner med moderföretagets ägare</i>					
Nyemission	0	0	0	0	
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Utgående eget kapital 2020-12-31</b>	<b>100</b>	<b>2 708</b>	<b>91 217</b>	<b>94 025</b>	

---

Open Infra Group AB  
556821-6401

---

## KONCERNENS NOTER

### Not 1 Väsentliga redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Denna årsredovisning och koncernredovisning omfattar det svenska moderföretaget Open Infra Group AB, organisationsnummer 556821-6401 och dess dotterföretag. Koncernens huvudsakliga verksamhet är äga och förvalta fast egendom samt bedriva handel med aktier och andelar och därmed förenlig verksamhet.

Moderföretaget är ett aktiebolag med säte i Stockholm, Sverige. Adressen till huvudkontoret är Lings Väg 2, 169 70 Solna.

Styrelsen har den 15 april 2021 godkänt denna årsredovisning och koncernredovisning vilken kommer att läggas fram för antagande vid årsstämma 15 april 2021.

#### Grunder för koncernredovisningen

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) och tolkningar som utfärdats av IFRS Interpretations Committee (IFRS IC) såsom de antagits av Europeiska Unionen (EU). Vidare tillämpar koncernen årsredovisningslagen (1995:1554) och RFR 1 Kompletterande redovisningsregler för koncerner utgivet av Rådet för finansiell rapportering.

Koncernredovisningen har upprättats utifrån antagandet om fortlevnad (going concern). Tillgångar och skulder är värderade till sina historiska anskaffningsvärden med undantag för vissa finansiella instrument och fibernät och fiberkablar som är värderade till verkligt värde. Koncernredovisningen är upprättad i enlighet med förvärvsmetoden och samtliga dotterföretag, i vilka bestämmande inflytande innehas, konsolideras från och med det datum detta inflytande erhöles.

Att upprätta rapporter i överensstämmelse med IFRS kräver att flera uppskattningar görs av ledningen för redovisningsändamål. De områden som innefattar en hög grad av bedömning, som är komplexa eller sådana områden där antaganden och uppskattningar är av väsentlig betydelse för koncernredovisningen, anges i not 2 Väsentliga uppskattningar och bedömningar. Dessa bedömningar och antaganden baseras på historiska erfarenheter samt andra faktorer som bedöms vara rimliga under rådande omständigheter. Faktiskt utfall kan skilja sig från gjorda bedömningar om gjorda bedömningar ändras eller andra förutsättningar föreligger.

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges i moderföretagets redovisningsprinciper. Moderföretaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och RFR 2 Redovisning för juridiska personer. De avvikelser som förekommer föränsleds av begränsningar i möjligheterna att tillämpa IFRS i moderföretaget till följd av årsredovisningslagen samt gällande skatteregler.

De nedan angivna redovisningsprinciperna har, om inte annat anges, tillämpats konsekvent på samtliga perioder som presenteras i koncernens finansiella rapporter.

#### Konsolidering

##### Dotterföretag

Dotterföretag är alla företag över vilka Open Infra Group AB har ett bestämmande inflytande. Koncernen kontrollerar ett företag när den exponeras för eller har rätt till rörlig avkastning från innehavet i företaget och har möjlighet att påverka avkastningen genom sitt inflytande i företaget. Dotterföretag inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen, och exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

2021042312012

---

Open Infra Group AB  
556821-6401

---

Dotterföretag redovisas enligt förvärvsmetoden. Metoden innebär att förvärv av ett dotterföretag betraktas som en transaktion varigenom koncernen indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet på förvärvsdagen av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder. För varje förvärv beslutas om eventuella innehav utan bestämmande inflytande värderas till verkligt värde eller till innehavets proportionella andel i det redovisade värdet av det förvärvade företagets identifierbara nettotillgångar. Transaktionsutgifter, med undantag av transaktionsutgifter som är hänförliga till emission av eget kapitalinstrument eller skuldinstrument, som uppkommer redovisas direkt i årets resultat. Vid rörelseförvärv där överförd ersättning överstiger det verkliga värdet av förvärvade tillgångar och övertagna skulder som redovisas separat, redovisas skillnaden som goodwill. När skillnaden är negativ, så kallat förvärv till lågt pris, redovisas denna direkt i årets resultat.

I det fall förvärv sker i steg (stegvisa förvärv) fastställs goodwill den dag då bestämmande inflytande uppkommer. Tidigare innehav värderas till verkligt värde och värdeförändringen redovisas i resultatet. Om ytterligare andelar förvärvas, alltså efter att bestämmande inflytande erhållits, redovisas detta som en transaktion mellan ägare inom eget kapital.

*Innehav redovisade enligt kapitalandelsmetoden Intresseföretag/andra gemensamt styrda företag*

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20 procent och högst 50 procent av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande, redovisas i koncernen enligt kapitalandelsmetoden.

*Kapitalandelsmetoden*

Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktierna i intresseföretagen och joint ventures motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens och joint ventures egna kapital samt koncernmässiga över- och undervärden. Kapitalandelsmetoden tillämpas fram till den tidpunkt när det betydande inflytandet upphör respektive det gemensamt ägda företaget upphör att vara gemensamt ägt.

*Transaktioner som elimineras vid konsolidering*

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter eller kostnader och realiserade vinster eller förluster som uppkommer från koncerninterna transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet vid upprättandet av koncernredovisningen.

**Valuta**

*Funktionell valuta och rapporteringsvaluta*

Den funktionella valutan för moderföretaget är svenska kronor, vilken utgör rapporteringsvalutan för moderföretaget och koncernen. Samtliga belopp anges i tusentals kronor om inget annat anges.

*Transaktioner i utländsk valuta*

Transaktioner i utländsk valuta omräknas till den funktionella valutan till den valutakurs som föreligger på transaktionsdagen. Monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta räknas om till den funktionella valutan till den valutakurs som föreligger på balansdagen. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser som uppstår vid omräkningarna redovisas i årets resultat. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet, medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

**Klassificering**

Anläggningstillgångar och långfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen. Omsättningstillgångar består i allt väsentligt av belopp förväntas realiseras under koncernens normala verksamhetscykel som är 12 månader efter rapportperioden. Kortfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas regleras under koncernens normala verksamhetscykel som är 12 månader efter rapportperioden.

2021042312013

---

Open Infra Group AB  
556821-6401

---

#### Segmentsrapportering

Rörelsesegment rapporteras på ett sätt som överensstämmer med den interna rapportering som lämnas till den Högste Verkställande Beslutsfattaren (HVB). Den Högste Verkställande Beslutsfattaren är den funktion som ansvarar för tilldelning av resurser och bedömning av rörelsesegmentens resultat. I koncernen har denna funktion identifierats som VDn. Ett rörelsesegment är en del av koncernen som bedriver verksamhet från vilken den kan generera intäkter och ådra sig kostnader och för vilka det finns fristående finansiell information tillgänglig. Koncernens indelningen i segment baseras på den interna strukturen av koncernens affärsverksamheter, vilket innebär koncernens verksamhet har delats in i två rapporterbara segment baserat på affärsområde; Nät och Installation.

Samma redovisningsprinciper används inom segmenten som för koncernen.

#### Intäkter från avtal med kunder

Koncernen redovisar en intäkt när koncernen uppfyller ett prestationsåtagande, vilket är då en utlovad vara eller tjänst levereras till kunden och kunden övertar kontrollen av varan eller tjänsten. Kontroll av ett prestationsåtagande kan överföras över tid eller vid en tidpunkt. Intäkten utgörs av det belopp som koncernen förväntar sig erhålla som ersättning för överförda varor eller tjänster. Koncernens kundavtal analyseras i enlighet med den femstegsmodell som återfinns i IFRS:

**Steg 1:** Identifiera ett avtal mellan minst två parter där det finns verkställbara rättigheter och skyldigheter.

**Steg 2:** Identifiera olika löften (prestationsåtaganden) som finns i avtalet.

**Steg 3:** Fastställ transaktionspriset, det vill säga det ersättningsbelopp som företaget förväntas erhålla i utbyte mot de utlovande varorna eller tjänsterna. Transaktionspriset ska justeras för rörliga delar, exempelvis eventuella rabatter.

**Steg 4:** Fördela transaktionspriset mellan de olika prestationsåtagandena.

**Steg 5:** Redovisa en intäkt när respektive prestationsåtagandena uppfylls, det vill säga när kontroll övergår till kunden. Detta görs vid ett tillfälle eller över tid om någon av de kriterier som anges i standarden möts.

Koncernens intäkter utgörs i all väsentlighet av intäkter från anslutningsavgifter när fibernätet byggs ut och hushåll ansluter sig. Övriga intäkter utgörs av relationsavgifter som faktureras av hushållet vald operatör för nyttjande av fibernätet, startavgifter som faktureras operatören och serviceavgifter som faktureras för service och underhåll av nätet. Koncernens kunder utgörs primärt av nätoperatörer och privathushåll.

När koncernen träffar en överenskommelse om att ansluta fibernätet till en fastighet anses kriterierna för när det finns ett avtal med kund i IFRS 15 vara uppfyllda när koncernen har uppfyllt sin del av överenskommelsen, det vill säga när koncernen har installerat en fungerande fiberkabel till hushållet. Avtalet fortsätter att gälla avseende support samt service och underhåll av nätet.

För koncernens väsentliga intäktsströmmar bedöms det normalt finnas tre prestationsåtaganden per avtal:

- Att leverera en fungerande fiberanslutning som är inkopplad i bostadsfastigheten
- Internetabonnemang under en viss tid
- Att kunden ska kunna nyttja och ha tillgång till ett fungerande fibernät

Transaktionspriset för fiberanslutningen är normalt fast och hänförligt till enskilda prestationsåtaganden genom fristående prissättning. I transaktionspriset inkluderas endast rörlig ersättning i den mån det är mycket sannolikt att en väsentlig återföring av ackumulerade intäkter som redovisas inte uppstår i senare perioder. Om internetanslutning ingår under en viss period erbjuds fiberanslutning och internetabonnemang till ett rabatterat paketpris. Då allokeras rabatten till prestationsåtaganden för internetabonnemanget och för fiberanslutningen. Transaktionspriset för driften (service och supportavgift) är i sin karaktär rörlig, med ett fast belopp som faktureras för varje månad. De rörliga komponenter som förekommer i avtal uppskattas med den metod som bedöms ge det mest rättvisande resultatet.



2021042312014

---

Open Infra Group AB  
556821-6401

---

När koncernen träffar en överenskommelse om att ansluta fibernät till en fastighet anses prestationsåtagandet vara uppfyllt när installationen är färdig och kunden kan nyttja nätet genom att ansluta fibertjänster till det. Därför redovisas intäkter i denna typ av avtal vid den tidpunkt som fibernätet är anslutet och kontroll därmed övergår till kunden. Kontrollen över internettjänsten och driften övergår till kund allteftersom tjänsterna utförs. Intäkter från driften av nätet och internetabonnemang redovisas därför över tid linjärt under avtalstiden genom att tillämpa produktionsmetodens praktiska lösning, dvs. intäkter redovisas till det belopp som koncernen har rätt att fakturera. Kunderna faktureras vanligtvis månadsvis med 30 dagars kredittid dels i förskott men också alternativt vid uppfyllt prestationsåtagande.

#### **Ersättningar till anställda**

##### *Kortfristiga ersättningar*

Kortfristiga ersättningar till anställda såsom lön, sociala avgifter och semesterersättning kostnadsförs den period när de anställda utför tjänsterna.

##### *Avgiftsbestämda pensionsplaner*

En avgiftsbestämd pensionsplan är en pensionsplan enligt vilken koncernen betalar fasta avgifter till en separat juridisk enhet. Koncernen har inte några rättsliga eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter om denna juridiska enhet inte har tillräckliga tillgångar för att betala alla ersättningar till anställda som hänger samman med de anställdas tjänstgöring under innevarande eller tidigare perioder. Koncernen har därmed ingen ytterligare risk. Koncernens förpliktelser avseende avgifter till avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad i resultaträkningen i den takt de intjänas genom att de anställda utfört tjänster åt koncernen under perioden.

##### *Ersättningar vid uppsägning*

En kostnad för ersättningar i samband med uppsägningar av personal redovisas endast om företaget är bevisligen förpliktigt, utan realistisk möjlighet till tillbakadragande, av en formell detaljerad plan att avsluta en anställning före den normala tidpunkten.

#### **Finansiella intäkter och kostnader**

##### *Finansiella intäkter*

Finansiella intäkter består av ränteintäkter och eventuella realisationsresultat på finansiella tillgångar. Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden. Effektivräntan är den ränta som diskonterar de uppskattade framtida in- och utbetalningarna under ett finansiellt instruments förväntade löptid till den finansiella tillgångens eller skuldens redovisade nettovärde. Beräkningen innefattar alla avgifter som erlagts eller erhållits av avtalsparterna som är en del av effektivräntan, transaktionskostnader och alla andra över- och underkurser. Finansiella intäkter redovisas i den period de hänför sig.

Erhållen utdelning redovisas när rätten till att erhålla utdelning fastställts.

##### *Finansiella kostnader*

Finansiella kostnader utgörs främst av räntekostnader på skulder vilka beräknas med tillämpning av effektivräntemetoden enligt beskrivning ovan. Finansiella kostnader redovisas i den period till vilken de hänför sig.

Valutakursvinster och valutakursförluster redovisas netto.

Open Infra Group AB  
556821-6401

#### Inkomstskatter

Inkomstskatter utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatter redovisas i årets resultat utom då den underliggande transaktionen redovisats i övrigt totalresultat eller i eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i övrigt totalresultat eller i eget kapital.

Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, med tillämpning av de skattesatser som är beslutade eller i praktiken beslutade per balansdagen. Till aktuell skatt hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder.

Uppskjuten skatt redovisas i sin helhet, enligt balansräkningsmetoden, på alla temporära skillnader som uppkommer mellan det skattemässiga värdet på tillgångar och skulder och dess redovisade värden. Temporära skillnader beaktas inte vid redovisning av goodwill eller för den initiala redovisningen av ett tillgångsförvärv eftersom förvärvet inte påverkar vare sig redovisat eller skattepliktigt resultat. Vidare beaktas inte heller temporära skillnader hänförliga till andelar i dotterföretag som inte förväntas bli återförda inom överskådlig framtid. Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur och i vilken jurisdiktion de underliggande tillgångarna eller skulderna förväntas bli realiserade eller reglerade. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller aviserade per balansdagen och som förväntas gälla i den jurisdiktion när den berörda uppskjutna skattefordran realiserar eller den uppskjutna skatteskulden regleras.

Uppskjutna skattefordringar avseende avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att kunna utnyttjas. Värdet på uppskjutna skattefordringar reduceras när det inte längre bedöms sannolikt att de kan utnyttjas. Uppskjutna skattefordringar och uppskjutna skatteskulder kvittas om det finns en legal rätt att kvitta skattefordringar mot skatteskulder och den uppskjutna skatten är hänförlig till samma enhet i koncernen och samma skattemyndighet.

#### Immateriella tillgångar

En immateriell tillgång redovisas om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelarna som kan hänföras till tillgången kommer tillfalla företaget samt att anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. En immateriell tillgång värderas till anskaffningsvärde då det tas upp för första gången i den finansiella rapporten. Immateriella tillgångar med bestämbar nyttjandeperiod redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Immateriella tillgångar med obestämbar nyttjandeperiod prövas årligen för nedskrivningsbehov samt i de fall det föreligger indikationer på en nedskrivning kan behövas.

#### Goodwill

Goodwill representerar skillnaden mellan anskaffningsvärdet vid ett rörelseförvärv och det verkliga värdet av förvärvade nettotillgångar. Goodwill värderas till anskaffningsvärde minus eventuella ackumulerade nedskrivningar. Goodwill fördelas till kassagenererande enheter som väntas gynnas av rörelseförvärvets synergieffekter. De faktorer som utgör redovisad goodwill är främst olika former av synergier, personal, know-how och kundkontakter av strategisk betydelse. Goodwill anses ha en obestämbar nyttjandeperiod och prövas därmed minst årligen för nedskrivningsbehov.

#### Övriga immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar utgörs av programvaror och varumärken.

#### Avskrivningsprinciper

Immateriella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas vid varje års slut och justeras vid behov. För immateriella tillgångar med obestämbar nyttjandeperiod omprövas nyttjandeperioden vid varje bokslut. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Goodwill som har en obestämbar livslängd prövas för nedskrivningsbehov årligen eller så snart indikationer uppkommer som tyder på att tillgången ifråga har minskat i värde. Immateriella tillgångar med bestämbar nyttjandeperiod skrivs av från det datum då de är tillgängliga för användning. Beräknade nyttjandeperioder för väsentliga immateriella anläggningstillgångar:

Övriga immateriella tillgångar	5 år
Goodwill	Obestämbar

2021042312016

---

Open Infra Group AB  
556821-6401

---

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen om det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar kommer att komma företaget till del och anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Materiella anläggningstillgångar redovisas i koncernen till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar med undantag för fiberkabel och fibernät som redovisas enligt omvärderingsmetoden (se nedan). I anskaffningsvärdet ingår inköpspriset samt utgifter direkt hänförliga till tillgången för att bringa den på plats och i skick för att utnyttjas i enlighet med syftet med anskaffningen. Materiella anläggningstillgångar som består av delar med olika nyttjandeperioder behandlas som separata komponenter av materiella anläggningstillgångar.

Det redovisade värdet för en tillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inga framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Vinst eller förlust som uppkommer vid avyttring eller utrangering av en tillgång utgörs av skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde med avdrag för direkta försäljningskostnader. Vinst och förlust redovisas som övrig rörelseintäkt/-kostnad.

#### *Tillkommande utgifter*

Tillkommande utgifter läggs till anskaffningsvärdet endast om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med tillgången kommer att komma koncernen till del och anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Alla andra tillkommande utgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer.

#### *Omvärdering av fiberkabel och fibernät*

Fiberkablar och fibernät redovisas enligt omvärderingsmetoden. Det omvärderade beloppet utgörs av tillgångarnas verkliga värde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Om omvärderingen innebär att det redovisade värdet ökar redovisas ökningen i övrigt totalresultat och ackumuleras i eget kapital som omvärderingsreserv. Om det redovisade beloppet minskar redovisas det i övrigt totalresultat till den del den minskar omvärderingsreserven. Eventuell överskjutande del redovisas i resultatet. Avskrivningar görs linjärt för att fördela anskaffningsvärde eller omvärderat belopp, minskat med det beräknade restvärdet, över tillgångens beräknade nyttjandeperiod.

#### *Avskrivningsprinciper och nyttjandeperioder*

Avskrivningar görs linjärt för att fördela anskaffningsvärde eller omvärderat belopp, minskat med det beräknade restvärdet, över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Varje del av en materiell anläggningstillgång med ett anskaffningsvärde som är betydande i förhållande till tillgångens sammanlagda anskaffningsvärde skrivs av separat. De bedömda nyttjandeperioderna är:

- |   |       |
|---|-------|
| - Fiberkabel och fibernät                 | 30 år |
| - Inventarier, verktyg och installationer | 5 år  |

Använda avskrivningsmetoder, restvärden och nyttjandeperioder omprövas vid varje års slut.

#### **Leasingavtal**

Vid ingåendet av ett avtal fastställer koncernen om avtalet är, eller innehåller, ett leasingavtal. Ett avtal är, eller innehåller, ett leasingavtal om avtalet överlåter rätten att under en viss period bestämma över användningen av en identifierad tillgång i utbyte mot ersättning.

2021042312017

---

Open Infra Group AB  
556821-6401

---

#### **Koncernen som leasetagare**

##### *Nyttjanderättstillgångar*

Koncernen redovisar nyttjanderättstillgångar i rapporten över finansiell ställning på inledningsdatumet för leasingavtalet (d.v.s. det datum då den underliggande tillgången blir tillgänglig för användande). Nyttjanderättstillgångar värderas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar, samt justerat för omvärderingar av leasingkulden undantaget valutaomräkning. Anskaffningsvärdet för nyttjanderättstillgångar inkluderar det initiala värdet som redovisas för den hänförliga leasingkulden, initiala direkta utgifter, samt eventuella förskottsbetalningar som görs på eller innan inledningsdatumet för leasingavtalet efter avdrag av eventuella erhållna incitament. Förutsatt att koncernen inte är rimligt säkra på att äganderätten till den underliggande tillgången kommer att övertas vid utgången av leasingavtalet skrivs nyttjanderättstillgången av linjärt under leasingperioden.

##### *Leasingskulder*

På inledningsdatumet för ett leasingavtal redovisar koncernen en leasingskuld motsvarande nuvärdet av de leasingbetalningar som ska erläggas under leasingperioden. Leasingperioden bestäms som den icke uppsägningsbara perioden tillsammans med perioder att förlänga eller säga upp avtalet om koncernen är rimligt säkra på att nyttja de optionerna. Leasingbetalningarna inkluderar fasta betalningar (efter avdrag för eventuella förmåner i samband med tecknandet av leasingavtalet som ska erhållas), variabla leasingavgifter som baseras på ett index eller ett pris (t ex en referensränta) och belopp som förväntas betalas enligt restvärdesgarantier. Leasingbetalningarna inkluderar dessutom lösenpriset för en option att köpa den underliggande tillgången eller straffavgifter som utgår vid uppsägning i enlighet med en uppsägningsoption, om sådana optioner är rimligt säkra att utnyttjas av koncernen. Variabla leasingavgifter som inte baseras på ett index eller ett pris redovisas som en kostnad i den period som de är hänförliga till.

För beräkning av nuvärdet av leasingbetalningarna använder koncernen den implicita räntan i avtalet om den enkelt kan fastställas och i övriga fall används koncernens marginella upplåningsränta per inledningsdatumet för leasingavtalet. Efter inledningsdatumet av ett leasingavtal ökar leasingskulden för att återspegla räntan på leasingskulden och minskar med utbetalda leasingavgifter. Dessutom omvärderas värdet på leasingskulden till följd av modifieringar, förändringar av leasingperioden, förändringar i leasingbetalningar eller förändringar i en bedömning att köpa den underliggande tillgången.

##### *Tillämpning av praktiska undantag*

Koncernen tillämpar de praktiska undantagen avseende korttidsleasingavtal och leasingavtal där den underliggande tillgången är av lågt värde. Korttidsleasingavtal definieras som leasingavtal med en initial leasingperiod om maximalt 12 månader efter beaktande av eventuella optioner att förlänga leasingavtalet. Leasingavtal där den underliggande tillgången är av lågt värde utgörs i koncernen t ex av kontorsinventarier. Leasingbetalningar för korttidsleasingavtal och leasingavtal där den underliggande tillgången är av lågt värde kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

#### **Koncernen som leasegivare**

De avtal där koncernen är leasegivare redovisas som antingen finansiella eller operationella. De framtida intäkterna från finansiella leasingavtal redovisas som en nettoinvestering medan intäkter från operationella leasingavtal redovisas linjärt över avtalsperioden. Koncernen har för tillfället endast leasingavtal som klassas som operationella eftersom risker och fördelar förknippade med ägarskap inte övergår till motparterna.

2021042312018

**Open Infra Group AB**

556821-6401

**Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar**

Koncernen genomför ett nedskrivningstest i det fall det föreligger indikationer på att en värdenedgång har skett i de materiella eller immateriella tillgångarna, det vill säga närhelst händelser eller förändringar i förhållanden indikerar att det redovisade värdet inte är återvinningsbart. Vidare prövas tillgångar med en obestämbart nyttjandeperiod, det vill säga koncernens goodwill, årligen för nedskrivningsbehov genom att tillgångens återvinningsvärde beräknas, oavsett om det föreligger indikationer på en värdenedgång eller ej.

En nedskrivning görs med det belopp varmed tillgångens redovisade värde överstiger dess återvinningsvärde. Ett återvinningsvärde utgörs av det högsta av ett nettoförsäljningsvärde och ett nyttjandevärde som utgör ett internt genererat värde baserat på framtida kassaflöden. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångar på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). Då nedskrivningsbehov identifierats för en kassagenererande enhet (grupp av enheter) fördelas nedskrivningsbeloppet i första hand till goodwill. Därefter görs en proportionell nedskrivning av övriga tillgångar som ingår i enheten (gruppen av enheter). Vid beräkning av nyttjandevärdet diskonteras framtida kassaflöden med en diskonteringsfaktor som beaktar riskfri ränta och den risk som är förknippad med den specifika tillgången. En nedskrivning belastar resultatet.

Tidigare redovisad nedskrivning återförs om återvinningsvärdet bedöms överstiga redovisat värde. Återföring sker dock inte med ett belopp som är större än att det redovisade värdet uppgår till vad det hade varit om nedskrivning inte hade redovisats i tidigare perioder. En eventuell återföring redovisas i resultatet. Nedskrivning av goodwill återförs inte.

**Finansiella instrument**

Finansiella instrument är varje form av avtal som ger upphov till en finansiell tillgång i ett företag och en finansiell skuld eller ett eget kapitalinstrument i ett annat företag. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar på tillgångssidan; kundfordringar, andra långfristiga fordringar, övriga fordringar samt likvida medel. Bland skulderna ingår; skulder till kreditinstitut, leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder. Redovisningen beror på hur de finansiella instrumenten har klassificerats.

**Redovisning och borttagande**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas när koncernen blir en part enligt instrumentets avtalsmässiga villkor. Transaktioner med finansiella tillgångar redovisas på affärsdagen, som är den dag då koncernen förbinder sig att förvärva eller avyttra tillgångarna. Kundfordringar tar upp i balansräkningen när faktura har skickats och koncernens rätt till ersättning är ovillorlig. Skulder redovisas när motparten har presterat och avtalsenlig skyldighet föreligger att betala, även om faktura ännu inte har mottagits. Leverantörsskulder tas upp när faktura har mottagits.

En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen (helt eller delvis) när rättigheterna i avtalet har realiserats eller förfallit, eller när koncernen inte längre har kontroll över dem. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen (helt eller delvis) när förpliktelsen i avtalet fullgörs eller på annat sätt utsläcks. En finansiell tillgång och en finansiell skuld netto redovisas i balansräkningen när det föreligger en legal rätt att kvitta de redovisade beloppen och avsikten är att antingen reglera nettot eller att realisera tillgången samtidigt som skulden regleras. Vinst och förluster från borttagande från balansräkning samt modifiering redovisas i resultatet. Vid varje rapporttillfälle utvärderar företaget behov av nedskrivning avseende förväntade kreditförlusterna för en finansiell tillgång eller grupp av finansiella tillgångar, samt eventuell övrig förekommande kreditexponering.

**Klassificering och värdering****Finansiella tillgångar**

Skuldinstrument: klassificeringen av finansiella tillgångar som är skuldinstrument baseras på koncernens affärsmodell för förvaltning av tillgången och karaktären på tillgångens avtalsenliga kassaflöden. Instrumenten klassificeras till:

- Upplupet anskaffningsvärde,
- Verkligt värde via övrigt totalresultat, eller
- Verkligt värde via resultatet.

---

Open Infra Group AB  
556821-6401

---

Finansiella tillgångar klassificerade till upplupet anskaffningsvärde innehas enligt affärsmodellen att inkassera avtalsenliga kassaflöden som endast är betalningar av kapitalbelopp och ränta på det utestående kapitalbeloppet. Finansiella tillgångar som är klassificerade till upplupet anskaffningsvärde värderas initialt till verkligt värde med tillägg av transaktionskostnader. Efter första redovisningstillfället värderas tillgångarna enligt effektivräntemetoden. Tillgångarna omfattas av en förlustreservering för förväntade kreditförluster. Koncernens skuldinstrument klassificeras till upplupet anskaffningsvärde.

Egetkapitalinstrument klassificeras till verkligt värde via resultatet med undantaget om de inte hålls för handel, då ett oåterkalleligt val kan göras att klassificera dem till verkligt värde via övrigt totalresultat utan efterföljande omklassificering till resultatet. Koncernen innehar i dagsläget inga sådana egetkapitalinstrument.

#### *Finansiella skulder*

Finansiella skulder klassificeras till upplupet anskaffningsvärde. Finansiella skulder redovisade till upplupet anskaffningsvärde värderas initialt till verkligt värde inklusive transaktionskostnader. Efter det första redovisningstillfället värderas de till upplupet anskaffningsvärde enligt effektivräntemetoden.

Upplåning klassificeras som kortfristiga skulder om inte koncernen har en ovillkorlig rätt att skjuta upp betalning av skulden i åtminstone 12 månader efter balansdagen. Lånekostnader redovisas i resultatet i den period till vilken de hänförs. Upplupen ränta redovisas som en del av kortfristig upplåning från kreditinstitut, i det fall räntan förväntas regleras inom 12 månader från balansdagen.

#### *Nedskrivning av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar, förutom de som klassificeras till verkligt värde via resultatet och egetkapitalinstrument som värderas till verkligt värde via övrigt totalresultat, omfattas av nedskrivning för förväntade kreditförluster. Härutöver omfattar nedskrivningen även avtalstillgångar som inte värderas till verkligt värde via resultatet. Nedskrivning för kreditförluster enligt IFRS 9 är framåtblickande och en förlustreservering görs när det finns en exponering för kreditrisk, vanligtvis vid första redovisningstillfället för en tillgång eller fordran. Förväntade kreditförluster återspeglar nuvärdet av alla underskott i kassaflöden hänförliga till fallissemang antingen för de nästkommande 12 månaderna eller för den förväntade återstående löptiden för det finansiella instrumentet, beroende på tillgångsslag och på kreditförsäkring sedan första redovisningstillfället.

Den förenklade modellen tillämpas för kundfordringar samt avtalstillgångar. En förlustreserv redovisas, i den förenklade modellen, för fordrans eller tillgångens förväntade återstående löptid.

För övriga poster som omfattas av förväntade kreditförluster tillämpas en nedskrivningsmodell med tre stadier. Initialt, samt per varje balansdag, redovisas en förlustreserv för de nästkommande 12 månaderna, alternativt för en kortare tidsperiod beroende på återstående löptid (stadie 1). Om det har skett en väsentlig ökning av kreditrisk sedan första redovisningstillfället, medförande en rating understigande investment grade, redovisas en förlustreserv för tillgångens återstående löptid (stadie 2). För tillgångar som bedöms vara kreditförsämrade reserveras fortsatt för förväntade kreditförluster för den återstående löptiden (stadie 3). För kreditförsämrade tillgångar och fordringar baseras beräkningen av räntetäkterna på tillgångens redovisade värde, netto av förlustreservering, till skillnad mot på bruttobeloppet som i föregående stadier. Koncernens tillgångar har bedömts vara i stadie 1, det vill säga, det har inte skett någon väsentlig ökning av kreditrisk.

Värderingen av förväntade kreditförluster baseras på olika metoder, se koncernens not 18 Finansiella risker. För kreditförsämrade tillgångar och fordringar görs en individuell bedömning där hänsyn tas till historisk, aktuell och framåtblickande information. Värderingen av förväntade kreditförluster beaktar eventuella säkerheter och andra kreditförstärkningar i form av garantier.

De finansiella tillgångarna redovisas i balansräkningen till upplupet anskaffningsvärde, det vill säga, netto av bruttovärde och förlustreserv. Förändringar av förlustreserven redovisas i resultatet.

#### *Likvida medel*

Likvida medel består av kassamedel samt omedelbart tillgängliga tillgodohavanden hos banker och motsvarande institut. Likvida medel omfattas av kraven på förlustreservering för förväntade kreditförluster.

---

Open Infra Group AB  
556821-6401

---

#### **Eget kapital**

Företagets aktier redovisas som aktiekapital. Aktiekapitalet redovisas till dess kvotvärde och överskjutande del redovisas som övrigt tillskjutet kapital. Transaktionskostnader som direkt kan hänföras till emission av nya aktier redovisas, netto efter skatt, i eget kapital som ett avdrag från emissionslikviden.

#### **Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en befintlig legal eller informell förpliktelse som en följd av en inträffad händelse och det är troligt att ett utflöde av ekonomiska resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen samt en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Där effekten av när i tiden betalning sker är väsentlig, beräknas avsättningar genom diskontering av det förväntade framtida kassaflödet till en räntesats före skatt som återspeglar aktuella marknadsbedömningar av pengars tidsvärde och, om det är tillämpligt, de risker som är förknippade med skulden. Avsättningar omprövas vid varje bokslutstillfälle.

#### **Eventualförpliktelser**

En eventualförpliktelse redovisas när det finns ett möjligt åtagande som härrör från inträffade händelser och vars förekomst bekräftas endast av en eller flera osäkra framtida händelser eller när det finns ett åtagande som inte redovisas som en skuld eller avsättning på grund av det inte är troligt att ett utflöde av resurser kommer att krävas.

#### **Kassaflöde**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt den indirekta metoden. Detta innebär att resultatet justeras med transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar samt för intäkter och kostnader som hänförs till investerings- och/eller finansieringsverksamheten.

#### **Not 2 Väsentliga uppskattningar och bedömningar**

Vid upprättandet av de finansiella rapporterna måste företagsledningen och styrelsen göra vissa bedömningar och antaganden som påverkar det redovisade värdet av tillgångs- och skuldposter respektive intäcks- och kostnadsposter samt lämnad information i övrigt. Bedömningarna baseras på erfarenheter och antaganden som ledningen och styrelsen bedömer vara rimliga under rådande omständigheter. Faktiskt utfall kan sedan skilja sig från dessa bedömningar om andra förutsättningar uppkommer. Uppskattningarna och antagandena utvärderas löpande och bedöms inte innebära någon betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår. Ändringar av uppskattningar redovisas i den period ändringen görs om ändringen endast påverkat denna period, eller i den period ändringen görs och framtida perioder om ändringen påverkar både aktuell period och framtida perioder. Nedan beskrivs de bedömningar som är mest väsentliga vid upprättandet av företagets finansiella rapporter.

##### *Nedskrivningsprövning av immateriella tillgångar med obestämbart nyttjandeperiod*

För att bestämma om värdet på goodwill minskat, värderas de kassagenererande enheterna till vilken goodwill hänförs, det vill säga respektive segment, vilket sker genom en diskontering av enhetens kassaflöden. Vid tillämpningen av denna metod förlitar sig företaget på ett antal faktorer, inklusive uppnådda resultat, affärsplaner, ekonomiska prognoser och marknadsdata. Förändringar av förutsättningarna för dessa antaganden och uppskattningar skulle kunna ha en väsentlig effekt på värdet på goodwill.

##### *Förvärsanalyser*

Vid förvärv av dotterföretag sker en förvärsanalys varvid det verkliga värdet på förvärvsdagen av förvärvade identifierbara tillgångar samt övertagna skulder och eventualförpliktelser redovisas. Förvärsanalyser grundas på väsentliga uppskattningar och bedömningar på framtida händelser. Faktiska värden i den slutgiltiga förvärsanalysen kan följaktligen komma att skilja sig från de som åsatts i den preliminära förvärsanalysen.

2021042312021

Open Infra Group AB  
556821-6401

### Not 3 Rörelsesegment

Koncernen har, för redovisning och uppföljning, delat upp sin verksamhet i två segment, Installation och Nät. Indelningen baseras på koncernens affärsområden. Verksamhetsområdet Installation avser all utbyggnad av fibernät. Med Nät avses det förlagda nätet.

2020-01-01 - 2020-12-31	Koncerngemensam ma poster och elimineringar				Koncernen totalt
	Installation	Nät			
Intäkter från externa kunder	224 982	115 399	-	10 556	329 825
<b>Summa intäkter</b>	<b>224 982</b>	<b>115 399</b>	<b>-</b>	<b>10 556</b>	<b>329 825</b>
Råvaror och förmodenheter	- 37 416	- 31 004		7 700	60 720
Underentreprenader	- 271 077	-		271 077	-
Övriga externa kostnader	- 18 398	-		246	18 152
Personalkostnader	- 38 575	-	-	2 870	41 445
<b>EBITDA</b>	<b>- 140 484</b>	<b>84 395</b>		<b>265 597</b>	<b>209 508</b>

Uppgifter per land där koncernen har verksamhet	Nettoomsättning externt	Anläggnings- tillgångar
Sverige	329 129	3 207 120
Tyskland	696	10 012
<b>Totalt</b>	<b>329 825</b>	<b>3 217 132</b>

De externa intäkterna är baserade på var kunderna är lokaliserade och de redovisade värdena på anläggningstillgångarna är baserade på var tillgångarna är lokaliserade.

2019-01-01 - 2019-12-31	Koncerngemensam ma poster och elimineringar				Koncernen totalt
	Installation	Nät			
Intäkter från externa kunder	149 001	85 466	-	28 785	205 683
Intäkter från övriga segment	-	-		21 066	21 066
<b>Summa intäkter</b>	<b>149 001</b>	<b>85 466</b>	<b>-</b>	<b>7 719</b>	<b>226 749</b>
Råvaror och förmodenheter	- 37 391	- 17 839		32 257	22 973
Underentreprenader	- 160 246	-		160 246	0
Övriga externa kostnader	- 17 054	-	-	4 652	21 706
Personalkostnader	- 28 711	-	-	2 615	31 326
Övriga rörelsekostnader	-	-	-	2	2
<b>EBIDTA</b>	<b>- 94 401</b>	<b>67 627</b>		<b>177 515</b>	<b>150 742</b>

Uppgifter per land där koncernen har verksamhet	Nettoomsättning externt	Anläggnings- tillgångar
Sverige	205 683	2 214 819
Tyskland	-	2
<b>Totalt</b>	<b>205 683</b>	<b>2 214 819</b>

De externa intäkterna är baserade på var kunderna är lokaliserade och de redovisade värdena på anläggningstillgångarna är baserade på var tillgångarna är lokaliserade.

Inget segment har en enskild kund som står för 10% eller mer av omsättningen.



2021042312022

Open Infra Group AB  
556821-6401

#### Not 4 Intäkter från avtal med kunder

2020-01-01 - 2020-12-31	Installation	Nät	Koncern- elimineringar	Koncernen totalt
Intäkter från avtal med kunder	206 465	123 360		329 825
Koncerninterna intäkter	377 741	76 848	-454 589	0
<b>Summa intäkter</b>	<b>584 206</b>	<b>200 208</b>	<b>-454 589</b>	<b>329 825</b>
<i>Typ av kund</i>				
Företag	0	123 360	0	123 360
Privata kunder	206 465	0	0	206 465
<b>Intäkter från avtal med kunder</b>	<b>206 465</b>	<b>123 360</b>	<b>0</b>	<b>329 825</b>
<b>2019-01-01 - 2019-12-31</b>				
Intäkter från avtal med kunder	121 004	84 679	0	205 683
Koncerninterna intäkter	239 816	56 980	-296 796	205 683
<b>Summa intäkter</b>	<b>360 820</b>	<b>141 659</b>	<b>-296 796</b>	<b>411 366</b>
<i>Typ av kund</i>				
Företag	0	84 679	0	84 679
Privata kunder	121 004	0	0	121 004
<b>Intäkter från avtal med kunder</b>	<b>121 004</b>	<b>84 679</b>	<b>0</b>	<b>205 683</b>
<b>Avtalssaldon</b>			<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Avtalstillgångar			23 876	26 800
Avtalsskulder			30 666	25 741
<b>Redovisade intäkter under året</b>			<b>2020-01-01</b>	<b>2019-01-01</b>
			<b>- 2020-12-31</b>	<b>- 2019-12-31</b>
Som återfanns i avtalsskulden per 1 januari			15 588	6 015
<b>Intäkter allokerade till ej uppfyllda, eller delvis uppfyllda prestationsåtaganden förväntas redovisas som intäkt</b>			<b>2020-01-01</b>	<b>2019-01-01</b>
			<b>- 2020-12-31</b>	<b>- 2019-12-31</b>
Efter ett år			-	-

Avtalstillgångar utgörs av upplupna intäkter, till vilka företagets rätt villkoras av fortsatt prestation i enlighet med avtalet. När företagets rätt till ersättning blir ovillkorlig redovisas tillgången som en kundfordring. Avtalsskuld avser förskottsbetalningar från kunder, för vilka prestationsåtaganden ej uppfyllts. Avtalsskulder redovisas som intäkt när prestationsåtaganden i avtalet uppfylls (eller har uppfyllts). Intäkter som är allokerade till avtal som väntas slutföras inom ett år upplyses ej om.

#### Not 5 Övriga externa intäkter

	2020-01-01	2019-01-01
	- 2020-12-31	- 2019-12-31
Balanserade utgifter för egen räkning	21 885	20 710
Erhållna bidrag	5 703	0
Övriga rörelseintäkter	258	356
<b>Summa</b>	<b>27 846</b>	<b>21 066</b>

2021042312023

Open Infra Group AB  
556821-6401

### Not 6 Arvode till revisor

	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
<i>Ernst &amp; Young AB</i>		
Revisionsuppdraget	785	288
Skatterådgivning	122	719
<b>Summa</b>	<b>907</b>	<b>1 439</b>
<i>Öhrings PricewaterhouseCoopers AB</i>		
Revisionsuppdraget	0	25
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>25</b>

Med revisionsuppdrag avses revisorns arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag eller skatterådgivning.

### Not 7 Anställda a och personalkostnader

Medelantalet anställda	2020-01-01 - 2020-12-31			2019-01-01 - 2019-12-31		
	Medelantal anställda	Varav kvinnor, procent %	Varav män, procent %	Medelantal anställda	Varav kvinnor, procent %	Varav män, procent %
Moderföretaget	0	0%	0%	0	0%	0%
Dotterföretagen	50	18,8%	81,2%	43	9,3%	90,7%
<b>Totalt i koncernen</b>	<b>50</b>	<b>18,8%</b>	<b>81,2%</b>	<b>43</b>	<b>9,3%</b>	<b>90,7%</b>

Könsfördelning, styrelse och ledande	2020-01-01 - 2020-12-31		2019-01-01 - 2019-12-31	
	Varav kvinnor, procent %	Varav män, procent %	Varav kvinnor, procent %	Varav män, procent %
Styrelseledamöter	0%	100%	0%	100%
Verkställande direktör och övriga ledande befattningshavare	0%	100%	0%	100%
<b>Totalt i koncernen</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>	<b>0%</b>	<b>100%</b>

Personalkostnader	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
-------------------	----------------------------	----------------------------

#### Dotterföretag

*Styrelse och övriga ledande befattningshavare*

Löner och andra ersättningar	3 038	3 003
Sociala avgifter	955	943
Pensionskostnader	673	673
<b>Summa</b>	<b>4 666</b>	<b>4 619</b>

#### Övriga anställda

Löner och andra ersättningar	20 906	15 322
Sociala avgifter	5 790	4 926
Pensionskostnader	1 709	874
Övriga personalkostnader	8 374	5 584
<b>Summa</b>	<b>36 779</b>	<b>26 707</b>
<b>Totalt i koncernen</b>	<b>41 445</b>	<b>31 326</b>

#### Ersättningar och villkor för ledande befattningshavare

Ersättning till verkställande direktören och andra ledande befattningshavare utgörs av grundlön, pensionsförmåner samt övriga förmåner. Med andra ledande befattningshavare avses de personer som tillsammans med verkställande direktören utgör koncernledningen.

2021042312024

Open Infra Group AB  
556821-6401

**Not 8 Finansiella intäkter**

	2020-01-01	2019-01-01
	- 2020-12-31	- 2019-12-31
<i>Tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde:</i>		
Ränteintäkter övriga finansiella tillgångar	2	3
<b>Summa ränteintäkter enligt effektivräntemetod</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
<b>Summa finansiella intäkter</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

**Not 9 Finansiella kostnader**

	2020-01-01	2019-01-01
	- 2020-12-31	- 2019-12-31
<i>Skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde:</i>		
Räntekostnader skulder till kreditinstitut	13 207	9 216
Räntekostnader övriga finansiella skulder	9 027	8 071
<b>Summa räntekostnader enligt effektivräntemetod</b>	<b>22 234</b>	<b>17 287</b>
<b>Summa finansiella kostnader</b>	<b>22 234</b>	<b>17 287</b>

**Not 10 Skatt**

	2020-01-01	2019-01-01
	- 2020-12-31	- 2019-12-31
<i>Aktuell skatt</i>		
Aktuell skatt på årets resultat	2 710	1 747
Justeringar avseende tidigare år	1 536	-56
<b>Summa aktuell skatt</b>	<b>4 246</b>	<b>1 691</b>

*Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	37 904	19 954
<b>Summa uppskjuten skatt</b>	<b>37 904</b>	<b>19 954</b>

<b>Redovisad skatt i resultaträkningen</b>	<b>42 150</b>	<b>21 645</b>
--	---------------	---------------

	2020-01-01	2019-01-01
	- 2020-12-31	- 2019-12-31

**Avstämning av effektiv skattesats**

<b>Resultat före skatt</b>	<b>171 914</b>	<b>99 162</b>
Skatt enligt gällande skattesats för koncernföretaget 21,4%	-36 790	-21 221
Skatteeffekt av:		
Ej skattepliktiga intäkter	257	3
Ej avdragsgilla kostnader	-1 161	-225
Övriga avdragsgilla kostnader	0	0
Utnyttjande av underskott	235	475
Temporära skillnader enligt kundavtal och leasing	34 749	19 221
<b>Redovisad skatt</b>	<b>-2 710</b>	<b>-1 747</b>
Effektiv skattesats	-1,6%	-1,8%

2021042312025

Open Infra Group AB  
556821-6401

*Upplysningar om uppskjuten skattefordran och skatteskuld*

I nedanstående tabeller specificeras skatteeffekten av de temporära skillnaderna:

	Immateriella tillgångar	Materiella anläggnings- tillgångar	Finansiella anläggnings- tillgångar	Summa
<b>Uppskjuten skattefordran</b>				
Ingående redovisat värde 2020-01-01	0	663	36 763	37 426
<i>Redovisat:</i>				
I resultatet	0	481	1 527	2 008
Utgående redovisat värde 2020-12-31	0	1 144	38 290	39 434

	Immateriella tillgångar	Materiella anläggnings- tillgångar	Finansiella anläggnings- tillgångar	Summa
<b>Uppskjuten skattefordran</b>				
Ingående redovisat värde 2019-01-01	0	197	32 807	33 004
<i>Redovisat:</i>				
I resultatet	0	466	3 956	4 422
Utgående redovisat värde 2019-12-31	0	663	36 763	37 426

	Immateriella tillgångar	Materiella anläggnings- tillgångar	Finansiella anläggnings- tillgångar	Summa
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>				
Ingående redovisat värde 2020-01-01	0	-28 948	-33 059	-62 007
<i>Redovisat:</i>				
I resultatet	0	-20 442	-19 470	-39 912
Utgående redovisat värde 2020-12-31	0	-49 390	-52 529	-101 919

	Immateriella tillgångar	Materiella anläggnings- tillgångar	Finansiella anläggnings- tillgångar	Summa
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>				
Ingående redovisat värde 2019-01-01	0	-21 007	-16 624	-37 631
<i>Redovisat:</i>				
I resultatet	0	-7 941	-16 435	-24 376
Utgående redovisat värde 2019-12-31	0	-28 948	-33 059	-62 007

Det finns skattemässiga underskottsavdrag för vilka uppskjutna skattefordringar inte har redovisats i balansräkningen uppgående till 0 tkr (649 tkr). Uppskjutna skattefordringar har inte redovisats för dessa poster då det inte är sannolikt att koncernen kommer att utnyttja dem för avräkning mot framtida beskattningsbara vinster.

2021042312026

Open Infra Group AB  
556821-6401

### Not 11 Immateriella tillgångar

<i>Anskaffningsvärde</i>	<b>Goodwill</b>	<b>Övriga immateriella tillgångar</b>
<b>Per 1 januari 2019</b>	<b>24 997</b>	<b>0</b>
Separat förvärv	0	4 639
Rörelseförvärv	222	2 750
<b>Per 31 december 2019</b>	<b>25 219</b>	<b>7 389</b>
Separat förvärv	0	6 626
<b>Per 31 december 2020</b>	<b>25 219</b>	<b>14 015</b>
<i>Avskrivningar</i>		
<b>Per 1 januari 2019</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	0	-1 109
<b>Per 31 december 2019</b>	<b>0</b>	<b>-1 109</b>
Årets avskrivningar	0	-2 601
<b>Per 31 december 2020</b>	<b>0</b>	<b>-3 710</b>
<i>Nedskrivningar</i>		
<b>Per 1 januari 2019</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Per 31 december 2019</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets nedskrivningar	-222	0
<b>Per 31 december 2020</b>	<b>-222</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde per 31 december 2019</b>	<b>25 219</b>	<b>6 280</b>
<b>Utgående redovisat värde per 31 december 2020</b>	<b>24 997</b>	<b>10 305</b>

#### *Nedskrivningsprövning*

Koncernen nedskrivningsprövar immateriella anläggningstillgångar med obestämbart nyttjandeperiod vilket utgörs av goodwill.

2021042312027

Open Infra Group AB  
556821-6401

**Not 12 Materielle anläggningstillgångar**

	Inventarier, verktyg och installationer	Fiberkabel och fibernet
<b>Per 1 januari 2020</b>		
Anskaffningsvärde eller omvärderat belopp	3 161	2 078 399
Årets anskaffningar	42	354 915
Försäljningar och utrangeringar	-21	0
Omvärderingar	0	477 758
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>3 182</b>	<b>2 911 072</b>
<b>Ingående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 715</b>	<b>-50 500</b>
Årets avskrivningar	-558	-29 976
Försäljningar och utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 273</b>	<b>-80 476</b>
<b>Utgående redovisat värde per 31 december 2020</b>	<b>909</b>	<b>2 830 596</b>

	Inventarier, verktyg och installationer	Fiberkabel och fibernet
<b>Per 1 januari 2019</b>		
Ingående anskaffningsvärde eller omvärderat belopp	2 413	1 711 665
Årets anskaffningar	767	218 287
Försäljningar och utrangeringar	-19	0
Omvärderingar	0	148 447
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>3 161</b>	<b>2 078 399</b>
<b>Ingående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 231</b>	<b>-31 568</b>
Årets avskrivningar	-497	-18 932
Försäljningar och utrangeringar	13	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 715</b>	<b>-50 500</b>
<b>Utgående redovisat värde 31 december 2019</b>	<b>1 446</b>	<b>2 027 899</b>

2021042312028

Open Infra Group AB  
556821-6401

### Not 13 Leasingavtal

Koncernens väsentliga leasingavtal utgörs i huvudsak av avtal avseende lokaler och fordon. Koncernen klassificerar sina leasingavtal i tillgångsklasserna mark och övrigt. Klassen övrigt avser fordon och en hyreslokal. I nedan tabell presenteras koncernens utgående balanser avseende nyttjanderättstillgångar och leasingskulder samt rörelsema under året:

	Nyttjanderättstillgångar		
	Mark	Övrigt	Totalt
<b>Ingående balans 1 januari 2019</b>	<b>83 302</b>	<b>4 407</b>	<b>87 709</b>
Tillkommande avtal	53 163	4 365	57 528
Avskrivningar	-12 096	-2 586	-14 682
<b>Utgående balans 31 december 2019</b>	<b>124 369</b>	<b>6 186</b>	<b>130 555</b>
Tillkommande avtal	131 737	2 806	134 543
Avskrivningar	-18 317	-2 913	-21 230
Ändringar i avtal		0	0
<b>Utgående balans 31 december 2020</b>	<b>237 789</b>	<b>6 079</b>	<b>243 868</b>

Nedan presenteras de belopp som redovisats i koncernens rapport över resultat under året hänförligt till leasingverksamheter:

	2020-01-01	2019-01-01
	- 2020-12-31	- 2019-12-31
Avskrivningar på nyttjanderättstillgångar	-20 600	-13 016
Räntekostnader på leasingskulder	-7 830	-3 308
<b>Summa</b>	<b>-28 430</b>	<b>-16 324</b>

För information om leasingskuld, se not 20.

### Not 14 Finansiella instrument

Värdering av finansiella tillgångar och skulder per 2020-12-31

Finansiella tillgångar	Finansiella tillgångar/skulder värderade	
	till upplupet anskaffningsvärde	Summa redovisat värde
Andra långfristiga fordringar	414	414
Kundfordringar	44 976	44 976
Övriga fordringar	16 931	16 931
Likvida medel	20 845	20 845
<b>Summa</b>	<b>83 166</b>	<b>83 166</b>
<b>Finansiella skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	505 304	505 304
Leverantörsskulder	43 949	43 949
Övriga skulder	70 474	70 474
<b>Summa</b>	<b>619 727</b>	<b>619 727</b>

2021042312029

Open Infra Group AB  
556821-6401

Värdering av finansiella tillgångar och skulder per 2019-12-31

Finansiella tillgångar	Finansiella tillgångar/skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	Summa redovisat värde
Andra långfristiga fordringar	119	119
Kundfordringar	17 495	17 495
Övriga fordringar	11 618	11 618
Likvida medel	9 033	9 033
<b>Summa</b>	<b>38 265</b>	<b>38 265</b>
<b>Finansiella skulder</b>		
Skulder till kreditinstitut	281 107	281 107
Leverantörsskulder	43 873	43 873
Övriga skulder	15 749	15 749
<b>Summa</b>	<b>340 729</b>	<b>340 729</b>

Koncernen bedömer att redovisade värden är en god approximation av verkligt värde.

Koncernen har inga finansiella tillgångar eller skulder som har kvittats i redovisningen eller som omfattas av ett rättsligt bindande avtal om nettning. Tillgångarnas maximala kreditrisk utgörs av nettobeloppen av de redovisade värdena i tabellerna ovan. Koncernen har inte erhållit några ställda säkerheter för de finansiella nettotillgångarna

*Värdering till verkligt värde*

Verkligt värde är det pris som vid värderingstidpunkten skulle erhållas vid försäljning av en tillgång eller betalas vid överlåtelse av en skuld genom en ordnad transaktion mellan marknadsaktörer. Tabellen nedan visar finansiella instrument värderade till verkligt värde, utifrån hur klassificeringen i verkligt värdehierarkin gjorts. De olika nivåerna definieras enligt följande:

Nivå 1 - Noterade priser (ojusterade) på aktiva marknader för identiska tillgångar eller skulder

Nivå 2 - Andra observerbara indata för tillgången eller skulder än noterade priser inkluderade i nivå 1, antingen direkt (dvs. som prisnoteringar) eller indirekt (dvs. härledda från prisnoteringar)

Nivå 3 - Indata för tillgången eller skulden som inte baseras på observerbara marknadsdata (dvs.

*Räntebärande fordringar och skulder*

I upplysnings syfte beräknas ett verkligt värde för räntebärande fordringar och skulder genom en diskontering av framtida kassaflöden av kapitalbelopp och ränta diskonterade till aktuell marknadsränta.

*Kortfristiga fordringar och skulder*

För kortfristiga fordringar och skulder, som till exempel kundfordringar och leverantörsskulder, anses det redovisade värdet vara en god approximation av det verkliga värdet.



2021042312030

Open Infra Group AB  
555821-6401

### Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna relationsintäkter	10 195	7 034
Övriga upplupna intäkter	811	0
Företbetalda finansieringskostnader	17 163	0
Övriga förutbetalda kostnader	1 936	3 905
<b>Redovisat värde</b>	<b>30 105</b>	<b>10 939</b>

### Not 16 Likvida medel

	2020-12-31	2019-12-31
Likvida medel	20 845	9 033
<b>Redovisat värde</b>	<b>20 845</b>	<b>9 033</b>

### Not 17 Eget kapital

#### Aktiekapital

Per den 31 december 2020 omfattar det registrerade aktiekapitalet ett aktieslag:

	Stamaktie
Kvotvärde 1 januari 2019	105,26
Kvotvärde 31 december 2019	108,93
Kvotvärde 31 december 2020	121,36
<b>Ingående antal aktier 1 januari 2019</b>	<b>950</b>
Indragning av aktier	-32
<b>Utgående antal aktier 31 december 2019</b>	<b>918</b>
Indragning av aktier	-94
<b>Utgående antal aktier 31 december 2020</b>	<b>824</b>

#### Reserver

Koncernens reserv avser omräkningsreserv och omvärderingsreserv. Omräkningsreserven avser innefattar alla valutakursdifferenser som uppstår vid omräkning av finansiella rapporter från utländska verksamheter som har upprättat sina finansiella rapporter i en annan funktionell valuta än den valuta som koncernens finansiella rapporter presenteras i. Koncernen presenterar sina finansiella rapporter i svenska kronor. Ackumulerad omräkningsdifferens redovisas i resultatet vid avyttring av utländska verksamheten. Omvärderingsreserven avser omvärdering av fibernät och fiberkablar som värderas med omvärderingsmetoden.

	Omvärderings- reserv
<b>Ingående balans 1 januari 2019</b>	<b>1 352 755</b>
Periodens förändring	148 447
<b>Utgående balans 31 december 2019</b>	<b>1 501 202</b>
Periodens förändring	477 758
<b>Utgående balans 31 december 2020</b>	<b>1 978 960</b>

---

Open Infra Group AB  
556821-6401

---

### Not 18 Finansiella risker

Koncernen har övergripande en lågriskprofil. Företagets resultat och kassaflöde påverkas dock både av förändringar i omvärlden och av koncernens eget agerande. Riskhanteringsarbetet syftar till att tydliggöra och analysera de risker som koncernen möter samt, att så långt det är möjligt, förebygga och begränsa eventuella negativa effekter.

Koncernen utsätts genom sin verksamhet för olika typer av finansiella risker; kreditrisk, marknadsrisker (ränterisk, och annan prisrisk) samt likviditetsrisk och refinansieringsrisk. Det är styrelsen som har det övergripande ansvaret för koncernens riskarbete vilket inkluderar finansiella risker. Riskarbetet omfattar att identifiera, bedöma och värdera de risker som koncernen ställs inför. Prioritet ges de risker som vid en samlad bedömning avseende möjlig påverkan, sannolikhet och konsekvens, bedöms kunna ge mest negativ effekt för koncernen. Koncernens övergripande mål för finansiella risker är att säkerställa kort- och långsiktig kapitalförsörjning, uppnå en långsiktig och stabil kapitalstruktur med granulerad förfallostruktur samt uppnå låg riskexponering.

#### *Kreditrisk*

Kreditrisk är risken att koncernens motpart i ett finansiellt instrument inte kan fullgöra sin skyldighet och därigenom förorsaka koncernen en finansiell förlust. Koncernens kreditrisk uppstår i första hand genom fordringar på kunder samt vid placering av likvida medel. Koncernen utvärderar vid varje rapporteringstillfälle befintliga exponeringars kreditrisk med beaktande av framåtblickande faktorer. En bedömning utförs när koncernen blir exponerad mot kreditrisk.

Koncernen har reserverat förväntade kreditförluster för kundfordringar. Utöver kundfordringar bevakar koncernen reserveringsbehov även för andra finansiella instrument såsom likvida medel och spärrade bankmedel. I de fall beloppen bedöms vara väsentliga sker en reservering för förväntade kreditförluster även för dessa finansiella instrument.

#### *Kreditrisk i kundfordringar och avtalsstillgångar (förenklad metod för kreditriskreserv)*

För koncernen förekommer kreditrisk främst i kundfordringar. Koncernens mål är att ha en kontinuerlig uppföljning av kreditrisk. Koncernens kunder utgörs till övervägande privatkunder. Koncernen har fastställda riktlinjer för att säkra att försäljning av produkter och tjänster sker till kunder med lämplig kreditbakgrund och att kreditrisken vid behov och om möjligt minskas genom exempelvis förskottsbetalning, garantier eller annan kreditförstärkning. Betalningsvillkoren uppgår normalt till mellan 20-30 dagar beroende på motpart. De historiska befarade kreditförlusterna uppgår till ett ringa belopp i förhållande till koncernens omsättning: 1,48% (1,02%).

Koncernens tillämpar den förenklade metoden för redovisning av förväntade kreditförluster för kundfordringar. Detta innebär att förväntade kreditförluster reserveras för återstående löptid, vilken förväntas understiga ett år för samtliga fordringar. Koncernen tillämpar "historisk förlustandel" för samtliga kundfordringar. Metoden tillämpas i kombination med annan känd information och framåtblickande faktorer inklusive information om enskilda kunder och ledningens bedömning av påverkan från branschens konjunktur. Koncernen har, på grund av historiskt få kreditförluster, valt att värdera förväntade kreditförluster för kundfordringar kollektivt.

Koncernen har definierat fallissemang som då betalning av fordran är 120 dagar försenad, eller om andra faktorer indikerar att betalningsinställelse föreligger. I de fall sker en individuell bedömning för att uppskatta den förväntade kreditförlusten utöver förlustandelen. Koncernen skriver bort en fordran när det inte längre finns någon förväntan på att erhålla betalning och då aktiva åtgärder för att erhålla betalning har avslutats.

2021042312032

Open Infra Group AB  
556821-6401

#### Åldersanalys kundfordringar

	2020-12-31	2019-12-31
	Brutto	Brutto
Ej förfallna	27 028	12 706
Förfallna kundfordringar:		
1-30 dagar	10 614	1 773
31-60 dagar	2 248	1 020
61-90 dagar	1 210	581
91-120 dagar	1 962	2 044
>120 dagar	11 241	3 815
<b>Summa</b>	<b>54 303</b>	<b>21 939</b>

Kreditkvaliteten på fordringar som är förfallna mindre än 120 dagar bedöms vara god, baserat på historiskt låga kundförluster och beaktande av framåtriktade faktorer. Värdet på bortskrivna fordringar som fortfarande är under åtgärder för återvinning uppgår till 9 327 tkr (4 445).

#### Förväntade kundförluster för kundfordringar (enligt förenklad metod)

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående redovisat värde	4 445	2 343
Återföring av tidigare reserveringar	- 27	-
Nedskrivningar	4 909	2 102
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 327</b>	<b>4 445</b>

#### Likvida medel

Koncernens kreditrisk uppstår även från placering av likvida medel. Koncernens målsättning är att ha en kontinuerlig uppföljning av kreditrisk hänförligt till placeringar. För placeringar på bankkonton är målsättningen att motparten ska ha en kreditvärdighet om minst A- (S&P).

#### Reservering för förväntade kreditförluster (generell metod)

De finansiella tillgångar som omfattas av reservering för förväntade kreditförluster enligt den generella metoden utgörs av andra långfristiga fordringar och likvida medel. Enligt den generella metoden mäts kreditrisken för de nästkommande 12 månaderna. Koncernen tillämpar en ratingbaserad metod där förväntade kreditförluster värderas till produkten av sannolikhet för fallissemang, förlust givet fallissemang samt exponering vid fallissemang. Hänsyn delges även annan känd information och framåtblickande faktorer för bedömning av förväntade kreditförluster. Väsentlig ökning av kreditrisk har per balansdagen inte bedömts föreligga för någon fordran eller tillgång. Sådan bedömning baseras på om betalning är 30 dagar försenad eller mer, eller om väsentlig försämring av kreditvärdighet sker, medförande en kreditvärdighet understigande investment grade. Vid väsentlig ökning av kreditrisk mäts kreditrisken för exponeringens återstående löptid. Koncernen har definierat fallissemang som då betalning av fordran är 90 dagar försenad eller mer, eller om andra faktorer indikerar att betalningsinställelse föreligger.

#### Kreditriskexponering

Koncernens kundfordringar är spridda på flertalet olika kunder, och det föreligger inte någon betydande kreditriskkoncentration till enstaka motparter. Nedan anges företagets betydande kreditriskkoncentrationer avseende tillgångar som omfattas av reservering för förväntade kreditförluster.

#### Kreditriskexponering (brutto) per 31 december 2020

Koncernens kreditriskexponering utgörs av kundfordringar, likvida medel och spärrade bankmedel. Kundfordringar med bruttovärde 54 303 tkr utgörs av fordringar till privata och offentliga bolag utan officiell kreditvärdighet. Likvida medel 20 446 tkr och spärrade bankmedel 399 tkr är placerade hos finansiella institut med hög kreditvärdighet.

2021042312033

Open Infra Group AB  
556821-6401

#### Likviditetsrisk

Likviditetsrisk är risken för att ett företag får svårigheter att fullgöra förpliktelser som sammanhänger med finansiella skulder som regleras med kontanter eller annan finansiell tillgång. Företaget hanterar likviditetsrisken genom kontinuerlig uppföljning av verksamheten samt genom att upprätthålla en koncernkontostruktur som säkerställer bolagens kreditbehov. Koncernen prognostiserar löpande framtida kassaflöden utifrån olika scenarion för att säkerställa att finansiering sker i tid.

Koncernens kontraktsevenliga och odiskonterade räntebetalningar och återbetalningar av finansiella skulder framgår av tabellen nedan. Finansiella instrument med rörlig ränta har beräknats med den ränta som förelåg på balansdagen. Skulder har inkluderats i den period när återbetalning tidigast kan krävas.

2020-12-31					
Löptidsanalys	<12 mån	1-3 år	3-5 år	>5 år	Totalt
Skulder till kreditinstitut	105	505 199	0	0	505 304
Leasingskulder	21 215	37 763	17 121	172 730	248 829
Leverantörsskulder	43 949	0	0	0	43 949
Övriga kortfristiga skulder	70 474	0	0	0	70 474
<b>Summa</b>	<b>135 743</b>	<b>542 962</b>	<b>17 121</b>	<b>172 730</b>	<b>868 555</b>

2019-12-31					
Löptidsanalys	<12 mån	1-3 år	3-5 år	>5 år	Totalt
Skulder till kreditinstitut	18 413	280 999	0	0	299 412
Leasingskulder	9 734	8 004	5 682	89 505	112 926
Leverantörsskulder	43 873	0	0	0	43 873
Övriga kortfristiga skulder	15 749	0	0	0	15 749
<b>Summa</b>	<b>87 769</b>	<b>289 003</b>	<b>5 682</b>	<b>89 505</b>	<b>471 959</b>

#### Refinansieringsrisk

Med refinansieringsrisk avses risken för att finansiering för förvärv eller utveckling inte kan behållas, förlängas, utökas, refinansieras eller att sådan finansiering endast kan ske på villkor som är oförmånliga för koncernen. Behovet av refinansiering ses regelbundet över av företaget och styrelsen för att säkerställa finansiering av företagets expansion och investeringar. Målsättningen är att säkerställa att koncernen löpande har tillgång till extern upplåning utan att kostnaden för upplåningen ökar väsentligt. Refinansieringsrisken minskas genom att strukturerat och i god tid starta refinansieringsprocessen. För större lån påbörjas processen senast 3-9 månader före förfallodagen. Företaget upprätthåller dessutom en kontinuerlig dialog med flera kreditgivare.

Nedan visas kreditavtal/-ramar som koncernen har ingått:

	Belopp 2020-12-31	Utnyttjad 2020-12-31	Belopp 2019-12-31	Utnyttjad 2019-12-31
Checkräkningskredit	60 000	0	20 000	18 304
Långsiktig facilitet	935 000	505 000	462 900	280 707
<b>Summa</b>	<b>995 000</b>	<b>505 000</b>	<b>482 900</b>	<b>299 011</b>

2021042312034

Open Infra Group AB  
556821-6401

### Not 19 Andelar i koncernföretag

Moderföretagets, Open Infra Group AB, innehav i direkta och indirekta dotterföretag som omfattas av koncernredovisningen framgår av nedanstående tabell:

Företag	Org. Nr.	Säte	Kapitalandel	Kapitalandel
			/röst rättsandel	/röst rättsandel
			2020-12-31	2019-12-31
Open Infra Group AB	556821-6401	Stockholm	Moderföretag	Moderföretag
Svensk Infrastruktur	556732-1566	Stockholm	100%	100%
Open Infra Core AB	556804-3250	Stockholm	100%	100%
Open Infra Operator AB	556964-5707	Stockholm	100%	100%
Open Infra Mälardalen AB	559104-9670	Stockholm	100%	100%
Open Infra Tyskland AB	559214-2516	Stockholm	98,50%	100%
Gardio AB	556809-4998	Stockholm	94,75%	94,75%
Open Infra GmbH	HRB 211871	Tyskland	100%	100%

### Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Övriga upplupna kostnader	28 666	11 133
Upplupna löner och semesterlöner	3 460	2 563
Upplupna sociala avgifter	1 087	805
Upplupna räntekostnader	1 058	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>34 271</b>	<b>14 502</b>

### Not 21 Kassaflödesanalys

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	2020-01-01	2019-01-01
Justeringar i rörelseresultatet	2020-12-31	2019-12-31
Avskrivningar	54 365	34 296
Nedskrivningar	222	0
Kursvinster	-270	0
Omvärdering av materiella anläggningstillgångar	0	-179 000
Förändringar i avsättningar	1 049	152 459
<b>Summa</b>	<b>55 366</b>	<b>7 755</b>

Förändring av skulder hänförliga till finansieringsverksamheten

	2020-01-01	Kassaflöden från finansiering	2020-12-31
Långfristiga skulder till kreditinstitut	280 707	224 293	505 000
Kortfristiga skulder till kreditinstitut	18 704	-18 400	304
Leasingskulder	126 620	122 207	248 827
<b>Summa skulder hänförliga till finansieringsverksamheten</b>	<b>426 031</b>	<b>328 100</b>	<b>754 131</b>

2021042312035

Open Infra Group AB  
556821-6401

### Not 22 Ställda säkerheter och eventuella förpliktelser

Ställda säkerheter för egna skulder till kreditinstitut	2020-12-31	2019-12-31
Företagsinteckningar	0	79 125
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>79 125</b>

### Not 23 Transaktioner med närstående

En förteckning av koncernens dotterföretag, vilka även är de företag som är närstående till moderföretaget, anges i Not 19 Andelar i koncernföretag. Alla transaktioner mellan Open Infra Group AB, och dess dotterföretag har eliminerats i koncernredovisningen. Ytterligare information om moderföretagets transaktioner med dotterföretag återfinns i moderföretagets Not 12 Transaktioner med närstående.

För information om ersättningar till ledande befattningshavare, se Not 7 Anställda och personalkostnader.

Koncernens övriga transaktioner med närstående utgörs av utförda tjänster av ägarbolag och underentreprenörer.

	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
<b>Underentreprenör</b>		
Försäljning av varor/ tjänster	2 963	1 243
Inköp av varor/ tjänster	118 943	71 792
<i>Utestående mellanhavande försäljning/köp av varor och tjänster</i>	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Fordran på balansdagen	2 110	279
Skuld på balansdagen	13 305	9 541
	<b>2020-01-01 - 2020-12-31</b>	<b>2019-01-01 - 2019-12-31</b>
<b>Ägarbolag</b>		
Inköp av varor/ tjänster	3 211	3 503
<i>Utestående mellanhavande försäljning/köp av varor och tjänster</i>	<b>2020-12-31</b>	<b>2019-12-31</b>
Skuld på balansdagen	369	425

### Not 24 Händelser efter balansdagen

Koncernen har under början av 2021 etablerat dotterbolagen Open Infra Business AB, Open Infra USA AB samt Open Infra UK AB. De två senare skall i sin tur etablera bolag på den amerikanska marknaden samt i Storbritannien. Open Infra Business AB kommer att vara verksam i koncernens befintliga nät men rikta sig till företagskunder samt fastighetsägare.

### Not 25 Definition av nyckeltal

#### Soliditet

Eget kapital i procent av balansomslutning.

Syfte: Soliditet används för att analysera finansiell risk och visar hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget kapital.

---

**Open Infra Group AB**

556821-6401

---

## **MODERFÖRETAGETS NOTER**

### **Not 1 Väsentliga redovisningsprinciper**

Moderföretaget har upprättat sin årsredovisning enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och den av Rådet för finansiell rapportering utgivna rekommendation RFR 2 "Redovisning för juridisk person". Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen med de avvikelser som anges nedan. De nedan angivna redovisningsprinciperna för moderföretaget har tillämpats konsekvent på samtliga perioder som presenteras i moderföretagets finansiella rapporter om inte annat anges.

### **Uppställning**

Resultaträkning och balansräkning är för moderföretaget uppställda enligt årsredovisningslagens scheman, medan rapporten över totalresultat, rapporten över förändringar i eget kapital och rapport över kassaflöde baseras på IAS 1 Utformning av finansiella rapporter respektive IAS 7 Rapport över kassaflöden.

### **Intäkter från aktier i dotterföretag**

Utdelning redovisas när rätten att erhålla betalning bedöms som säker. Intäkter från försäljning av dotterföretag redovisas då kontrollen av dotterföretaget övergått till köparen.

### **Skatter**

I moderföretaget redovisas uppskjuten skatteskuld hänförlig till de obeskattade reserverna med bruttobelopp i balansräkningen. Bokslutsdispositionerna redovisas med bruttobeloppet i resultaträkningen.

### **Andelar i dotterföretag**

Andelar i dotterföretag redovisas i moderföretaget i enlighet med anskaffningsvärdemetoden. Detta innebär att transaktionskostnader inkluderas i det redovisade värdet för innehavet. I de fall bokfört värde överstiger företagets koncernmässiga värde sker nedskrivning som belastar resultaträkningen. En analys om nedskrivningsbehov finns genomförd vid utgången av varje rapportperiod. I de fall en tidigare nedskrivning inte längre är motiverad sker återföring av denna.

Antaganden görs om framtida förhållanden för att beräkna framtida kassaflöden som bestämmer återvinningsvärdet. Återvinningsvärdet jämförs med det redovisade värdet för dessa tillgångar och ligger till grund för eventuella nedskrivningar eller återföringar. De antaganden som påverkar återvinningsvärdet mest är framtida resultatutveckling, diskonteringsränta och nyttjandeperiod. Om framtida omvärldsfaktorer och förhållanden ändras kan antaganden påverkas så att redovisade värden på moderföretagets tillgångar ändras.

### **Koncernbidrag och aktieägartillskott**

Moderföretaget redovisar såväl erhållna som lämnade koncernbidrag som bokslutsdispositioner i enlighet med alternativregeln. Av moderföretaget lämnade aktieägartillskott förs direkt mot eget kapital hos mottagaren och redovisas som aktier och andelar hos moderföretaget. Erhållna aktieägartillskott redovisas som en ökning av fritt eget kapital.

2021042312037

**Open Infra Group AB**

556821-6401

**Finansiella instrument**

Med anledning av sambandet mellan redovisning och beskattning tillämpas inte reglerna om finansiella instrument enligt IFRS 9 i moderföretaget som juridisk person, utan moderföretaget tillämpar i enlighet med ÅRL anskaffningsvärdeметoden. I moderföretaget värderas därmed finansiella anläggningstillgångar till anskaffningsvärde och finansiella omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, med tillämpning av nedskrivning för förväntade kreditförluster enligt IFRS 9 avseende tillgångar som är skuldinstrument. För övriga finansiella tillgångar baseras nedskrivning på marknadsvärden.

Moderföretaget tillämpar undantaget att inte värdera finansiella garantiavtal till förmån för dotter- och intresseföretag samt joint ventures i enlighet med reglerna i IFRS 9 utan tillämpar istället principerna för värdering enligt IAS 37 Avsättningar, eventualefterpliktelser och eventualeftergångar.

**Nedskrivning av finansiella tillgångar**

Finansiella tillgångar, inklusive koncerninterna fordringar, skrivs ned för förväntade kreditförluster. För metod gällande nedskrivning för förväntade kreditförluster, se koncernens Not 18 Finansiella risker.

Förväntade kreditförluster för likvida medel har inte redovisats, då beloppet bedömts vara oväsentligt.

**Not 2 Väsentliga uppskattningar och bedömningar**

Inga väsentliga uppskattningar och bedömningar har gjorts vid upprättandet av moderföretagets finansiella rapporter.

**Not 3 Arvode till revisorer**

	2020-01-01	2019-01-01
<i>Ernst &amp; Young AB</i>	- 2020-12-31	- 2019-12-31
Revisionsuppdraget	0	104
Övriga tjänster	0	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>104</b>

**Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2020-01-01	2019-01-01
	- 2020-12-31	- 2019-12-31
Anticiperad utdelning	90 000	5 000
<b>Summa</b>	<b>90 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Summa redovisat i resultat efter finansiella poster</b>	<b>90 000</b>	<b>5 000</b>



2021042312038

**Open Infra Group AB**

556821-6401

**Not 5 Skatt**

	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Aktuell skatt	5	25
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	0	2
<b>Redovisad skatt</b>	<b>5</b>	<b>27</b>
	<b>2020-01-01 - 2020-12-31</b>	<b>2019-01-01 - 2019-12-31</b>
<b>Avstämning av effektiv skattesats</b>		
<b>Resultat före skatt</b>	<b>91 222</b>	<b>5 102</b>
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget 21,4 (21,4%)	19 522	1 092
<i>Skatteeffekt av:</i>		
Ej skattepliktiga intäkter	-19 517	-1 070
Återföring periodiseringsfond	0	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	0	2
Ej avdragsgilla kostnader	0	0
Reduktion av outnyttjat underskott med hänsyn till koncernbidragsspärr	0	3
<b>Redovisad skatt</b>	<b>5</b>	<b>27</b>
Effektiv skattesats	0%	1%

2021042312039

**Open Infra Group AB**

556821-6401

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	2020-12-31	2019-12-31
<b>Ingående anskaffningsvärde</b>	54 148	25 647
Förvärv/ aktieägartillskott	72 494	28 501
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>126 642</b>	<b>54 148</b>

	2020-12-31	2019-12-31
<b>Nedskrivning av andel i koncernföretag</b>		
<b>Ingående ackumulerade nedskrivningar</b>	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>126 642</b>	<b>54 148</b>

Nedanstående förteckning omfattar av moderföretaget direkt ägda aktier och andelar. För information om moderföretagets indirekt ägda aktier och andelar, se koncernens Not 19 Andelar i koncernföretag.

Företag	Org. Nr.	Säte	Rösträtts- andel	Kapital- andel	Antal aktier	Redovisat värde	
						2020-12-31	2019-12-31
Svensk Infrastruktur	556732-1566	Stockholm	100%	100%	1 000	25 051	25 051
Open Infra Core AB	556804-3250	Stockholm	100%	100%	500	97 542	25 046
Open Infra Operator AB	556964-5707	Stockholm	100%	100%	5 000	500	500
Gardio AB	556809-4998	Stockholm	95%	95%	1 147 223	3 500	3 500
Open Infra Tyskland AB	559214-2516	Stockholm	99%	99%	49 250	49	50

Företag	Org. Nr.	Säte	Eget kapital	
			2020-12-31	Resultat 2020
Svensk Infrastruktur	556732-1566	Stockholm	24 309	5 996
Open Infra Core AB	556804-3250	Stockholm	114 149	-4 321
Open Infra Operator AB	556964-5707	Stockholm	4 331	1 286
Gardio AB	556809-4998	Stockholm	3 226	1 056
Open Infra Tyskland AB	559214-2516	Stockholm	48	-2

**Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2020-12-31	2019-01-01
Förutbetalda kostnader avseende finansiering	223	0
<b>Redovisat värde</b>	<b>223</b>	<b>0</b>

**Not 8 Eget kapital**

För information om det egna kapitalet, se koncernens not 17 Eget kapital.

**Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna räntekostnader	1 058	0
Övriga poster	15	15
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 073</b>	<b>15</b>

20210423 12040

**Open Infra Group AB**

556821-6401

**Not 10 Kassaflödesinfor mation**

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	2020-01-01	2019-01-01
<i>Justeringar i rörelseresultatet</i>	2020-12-31	2019-12-31
Avskrivningar	0	0
Koncernbidrag	2 400	1 300
Erhållen utdelning	0	5 000
<b>Summa</b>	<b>2 400</b>	<b>6 300</b>

**Not 11 Ställda säkerheter och eventu alförpliktel ser**

<i>Eventualförpliktel ser</i>	2020-12-31	2019-12-31
Borgensförbindelser	0	50 000
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

**Not 12 Transaktioner med närstående**

<b>Dotterföretag</b>	2020-01-01	2019-01-01
	- 2020-12-31	- 2019-12-31
Fordran på balansdagen	197 848	105 286
Skuld på balansdagen	-198 606	-160 267

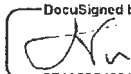
**Not 13 Förslag till vinstdisposition**

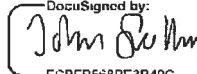
<b>Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:</b>	2020-12-31
Balanserat resultat (kronor)	2 708 543
Årets resultat (kronor)	91 216 967
	<b>93 925 510</b>
<b>Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att:</b>	
I ny räkning överföres	<b>93 925 510</b>

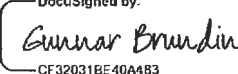
2021042312041

.....  
**Open Infra Group AB**  
556821-6401  
.....

Stockholm 2021-04-15

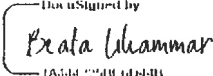
DocuSigned by:  
  
3E4A83C430434C4  
**Torgny Nyström**  
Ordförande

DocuSigned by:  
  
ECBFB568BE3B48C  
**Johan Sundberg**  
Ledamot

DocuSigned by:  
  
CF32031BE40A483  
**Gunnar Brundin**  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

**Ernst & Young AB**

DocuSigned by:  
  
1A344254B6E483B  
**Beata Lihammar**  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gardio AB (publ), org.nr 556809-4998

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gardio AB (publ) för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gardio AB (publ)s finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gardio AB (publ) enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gardio AB (publ) för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Gardio AB (publ) enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Beata Lihammar  
Auktoriserad revisor

2021042312044

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Beata Lihammar

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19650920xxxx

IP: 94.137.xxx.xxx

2021-04-23 12:04:44



Penneo-dokumentet är skapat med Penneo. För mer information, se <https://penneo.com>

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

# Annual report and consolidated accounts

## Open Infra Group AB

Registration number 556821-6401

Fiscal year 2020-01-01 – 2020-12-31

### **Confirmation of approval**

The undersigned board member confirms that the income statement and balance sheet in the annual report for the parent company and the consolidated accounts has been determined at the annual general assembly April 15<sup>th</sup> 2021. The general assembly decided to approve the boards suggestion for appropriation of profit statement.

I also certify that the content of this annual report and the auditor's report match the originals.

Stockholm April 15<sup>th</sup> 2021

Johan Sundberg



---

**Open Infra Group AB**  
556821-6401

---

## **Management report**

The board and CEO of Open Infra Group AB (556821-6401) hereby issues annual report and consolidated accounts for financial year January 1, 2020 – December 31, 2020. The annual report is established in Swedish Kronas in thousands unless otherwise stated.

## **Information about the business**

The company shall own and manage movable and immovable property as well as trade in shares and related activities.

## **Ownership**

The parent company of the group is NoHoSu AB, 556650-3529, situated in Stockholm.

## **Significant events during the year**

In January 2020, the company changed corporate name to Open Infra Group and the company's subsidiaries, except for Svensk Infrastruktur, changed their name to the same brand.

The company has continued to connect the subsidiary Open Infra Core's customers through the wholly owned subsidiary Open Infra Operator, which is an open and neutral communication operator.

In December, the company carried out a refinancing of just over SEK 1 billion to ensure the continued expansion over the next three years. In August, the first customers outside Sweden were connected when a node outside Berlin in Germany was taken into use. By the end of the year, close to 1,000 German households had been connected with fiber and around 3,000 had been prepared for a fiber connection.

## **Significant events after the end of the financial year**

After the end of the year, the company has established subsidiaries in both the United States and the United Kingdom to continue the international expansion. In Sweden, the company has established a subsidiary whose purpose is to cater for commercial property owners and entrepreneurs in existing networks with connections, which is a customer group that the company has not yet addressed.

## **Future developments**

At present, demand for digital infrastructure remains strong and the company is confident in the coming years.

## **Risks and assumptions**

The Group is dependent on access to subcontractors for the continued expansion of fiber. At present, supply is good, but the general price pressure on these services has worsened the conditions for conducting this type of work.

The Group is dependent on capital to finance the continued fiber expansion. The credit facility that the company took up in December 2020 is judged to be sufficient for the forecast growth up to and including 2023. As cash flow from its own networks increases, the need for external financing decreases as the network's surplus finances the expansion.

## **Use of financial instruments**

The Group currently has a credit facility that runs until 2023. At the maturity date, the credit will be repaid and the Group's own funds will not be able to repay the entire credit, which is why refinancing will be necessary.

---

**Open Infra Group AB**  
556821-6401

---

**Multi-year overview\*\***

<b>The group</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017*</b>	<b>2016*</b>
Revenue	329 825	205 683	180 699	144 666	164 298
Profit after financial items	171 914	99 162	53 072	114 401	-110 54
Total balance sheet	3 287 412	2 302 942	1 884 119	287 632	149 497
Solidity(%)	68,3	74,4	80,2	51,4	22,4

<b>Parent company</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017*</b>	<b>2016*</b>
Revenue	0	0	0	0	0
Profit after financial items	88 822	3 802	-115	-197	143
Solidity(%)	28,6	3,2	0,3	0,3	0,9

\*Comparable numbers have not been recounted to IFRS

\*\*For definitions of key figures, see note 25 Definitions of key figures.

**Proposal for profit distribution**

The following profit are at the disposal of the Annual General assembly in Swedish Kroner:

Balanced profit:	2 708 543
Profit for the financial year:	<u>91 216 997</u>
	<b>93 925 540</b>
Disposes as follows:	
To shareholders is distributed (0 Kroner per share)	-
Carried forward	<u>93 925 540</u>
	<b>93 925 540</b>

Regarding the Group's earnings and position in general, reference is made to the subsequent Group's statement of earnings and the Group's report's financial position with accompanying notes.

[SWEDISH TO ENGLISH TRANSLATION OF PAGE 3 OF 46 IN ORIGINAL PDF]  
 [NUMBERS CONVERTED FROM SEK TO USD  
 CONVERSION RATE 1 SEK = 0.1162 USD  
 FOLLOWING NUMBERS ARE IN THOUSANDS]

Open Infra Group AB  
 556821-6401

#### Multi-year overview\*\*

The group	2020	2019	2018	2017*	2016*
Revenue	\$38 326	\$23 900	\$20 997	\$16 810	\$19 091
Profit after financial items	\$19 976	\$11 522	\$6 167	\$13 293	-\$1 285
Total balance sheet	\$381 997	\$267 602	\$218 934	\$33 423	\$17 372
Solidity(%)	68,3	74,4	80,2	51,4	22,4

Parent company	2020	2019	2018	2017*	2016*
Revenue	0	0	0	0	0
Profit after financial items	\$10 321	\$442	-\$13	-\$23	\$17
Solidity(%)	28,6	3,2	0,3	0,3	0,9

\*Comparable numbers have not been recounted to IFRS

\*\*For definitions of key figures, see note 25 Definitions of key figures.

#### Proposal for profit distribution

The following profit are at the disposal of the Annual General assembly:

Balanced profit:	\$315
Profit for the financial year:	<u>\$10 559</u>
	<b>\$10 874</b>

Disposes as follows:

To shareholders is distributed (0 Kroner per share)	-
Carried forward	<u>\$10 874</u>
	<b>\$10 874</b>

Regarding the Group's earnings and position in general, reference is made to the subsequent Group's statement of earnings and the Group's report's financial position with accompanying notes.

---

**Open Infra Group AB**  
556821-6401

---

Stockholm          April 15, 2021

DocuSigned by:

[DIGITAL SIGNATURE]

[SIGNATURE CODE]

**Torgny Nyström**  
Chairman of the board of directors

DocuSigned by:

[DIGITAL SIGNATURE]

[SIGNATURE CODE]

**Johan Sundberg**  
Member of the board of directors

DocuSigned by:

[DIGITAL SIGNATURE]

[SIGNATURE CODE]

**Gunnar Brundin**  
Member of the board of directors

Our audit report has been submitted on the date set out in our electronic signature.

Ernst & Young AB

DocuSigned by:

[DIGITAL SIGNATURE]

[SIGNATURE CODE]

**Beata Lihammar**  
Certified auditor

## BALANCE SHEET

Open Infra Core AB

Financial Year 2020-01-01 - 2020-12-31

Period 2020-01-01 - 2020-03-31

Currency USD (0.09958 SEK conversion rate  
based on www.xe.com closing rate 03/31/2020)

ASSETS	Incoming balance	Period	Outgoing balance
<b>Other Assets</b>			
<b>Intangible Assets</b>			
1012 Capital Expenditure Software	280,146.75	315,824.10	595,970.89
1019 Accumulated amortization of retained expenses	-23,749.70	-20,884.20	-44,633.95
1050 Trademarks	63,347.88	36,419.74	99,767.63
1059 Accumulated amortization of trademarks	-4,951.81	-4,849.05	-9,800.86
<b>Total Intangible Assets</b>	<b>314,793.10</b>	<b>326,510.62</b>	<b>641,303.71</b>
<b>Fixed Assets</b>			
1220 Inventory and tools	11,825.24	0.00	11,825.24
1223 Land inventory	383,342.70	35,161.70	418,504.39
1229 Accumulated depreciation on inventory and tools	-136,497.19	-20,921.76	-157,418.95
1230 Fiber cable installations	37,297,779.31	5,579,467.40	42,877,246.71
1235 Fiber network	400,675.56	0.00	400,675.56
1239 Accumulated depreciation of fiber cable	-2,635,754.57	-327,093.31	-2,962,847.88
1250 Computers	0.00	0.02	0.02
<b>Total Fixed Assets</b>	<b>35,321,371.05</b>	<b>5,266,614.05</b>	<b>40,587,985.10</b>
<b>Financial Assets</b>			
1312 Shares in foreign subsidiaries	14,540,557.58	0.00	14,540,557.58
1381 Long-term loans	16,457,314.05	1,420,195.82	17,877,509.87
1383 Long-term security deposits	0.00	263,887.00	263,887.00
<b>Total Financial Assets</b>	<b>30,997,871.63</b>	<b>1,684,082.82</b>	<b>32,681,954.45</b>
<b>Total Assets</b>	<b>66,634,035.77</b>	<b>7,277,207.49</b>	<b>73,911,243.26</b>
<b>Current Assets</b>			
<b>Short-term Receivables</b>			
1510 Accounts Receivable General	917,460.49	573,586.97	1,491,047.46
1511 Accounts Receivable Intrum	734,161.02	0.00	734,161.02
1519 Reduction trade receivables	-132,611.78	-140,515.22	-273,127.01
1630 Tax account	69,469.70	-68,100.37	1,369.32
1650 VAT claim	959,344.26	-960,417.04	-1,072.78
1664 Accounts Receivable Gardio AB	146,382.60	29,874.00	176,256.60
1665 Accounts Receivable Stadsnätsbolaget	2,043,080.12	0.00	2,043,080.12
1666 Accounts Receivable Nätbolaget Tyskland	13,378.70	0.00	13,378.70
1667 Accounts Receivable Open Infra GMBH	57,010.35	0.00	57,010.35
1680 Other short-term receivables	0.00	72,195.50	72,195.50
1720 Paid lease payments	3,067.16	0.00	3,067.16
1777 Accrued pre-paid KO fees	9,703.08	246.46	9,949.54
1780 Accrued contract fees	2,668,714.72	0.00	2,688,714.72

1790 Other accrued and pre-paid expenses	143,289.89	-50,319.77	92,970.12
1799 Note account	-11,712.49	-232,043.01	-243,755.50
<b>Total short-term receivables</b>	<b>7,620,737.81</b>	<b>-775,492.47</b>	<b>6,845,245.34</b>
<b>Bank Accounts</b>			
1940 8327-9,944 790 349-4	-1,822,754.21	1,473,441.80	-349,312.41
1941 8327-9,944 790 352-8	27,864.48	-303.82	27,560.66
<b>Total Bank Accounts</b>	<b>-1,794,889.73</b>	<b>1,473,137.98</b>	<b>-321,751.75</b>
<b>Total Current Assets</b>	<b>5,825,848.08</b>	<b>697,645.51</b>	<b>6,523,493.58</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>	<b>72,459,883.85</b>	<b>7,974,853.00</b>	<b>80,434,736.84</b>
<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>			
<b>Equity</b>			
2081 Common stock	-4,979.00	0	-4,979.00
2091 Balanced profit or loss	-11,747,340.27	0	-11,747,340.27
2092 Group contributions received/paid	21,907.60	0	21,907.60
2098 Profit or loss from the preceding year	-507,739.02	0	-507,739.02
2099 Financial Result	-57,073.44	-3,321,151.08	-3,378,224.52
<b>Total Equity</b>	<b>-12,295,224.14</b>	<b>0</b>	<b>-12,295,224.14</b>
<b>Untaxed Reserves</b>			
2124 Accrual fund at 2004 year assessment	-48,794.20	0	-48,794.20
2125 Accrual fund at 2005 year assessment	-1,549.37	0	-1,549.37
2150 Accumulated over-depreciation	-14,722,682.43	0	-14,722,682.43
<b>Total Untaxed Reserves</b>	<b>-14,773,026.00</b>	<b>0</b>	<b>-14,773,026.00</b>
<b>Long-term Liabilities</b>			
2350 Other long-term liabilities to credit institutions	0.00	-3,206,177.26	-3,206,177.26
2354 Loan DNB/Swedbank	-27,952,803.06	0	-27,952,803.06
2360 Long-term debt to Svensk Infrastruktur AB	0.00	-5,187,184.44	-5,187,184.44
<b>Total Long-Term Liabilities</b>	<b>-27,952,803.06</b>	<b>-8,393,361.70</b>	<b>-36,346,164.76</b>
<b>Current Liabilities</b>			
2440 Supplier Debt	-387,836.03	3,647,023.86	3,259,187.82
2441 Supplier Debt	-6,266,250.05	0	-6,266,250.05
2510 Tax Liabilities	34,435.46	9,391.49	43,826.95
2650 Ledger account for sales tax	0	-580,457.10	-580,457.10
2811 Client Funds Account Nox Finance	0	-171.78	-171.78
2861 Current liabilities to parent company	-15,613,114.75	181,614.00	-15,431,500.74
2862 Current liabilities to Stadsnätsbolaget	3,875,441.99	1,768,874.39	5,644,316.39
2976 Paid Service Fees	-387.17	193.58	-193.58
2990 Other Accrued costs	-396,522.12	85,666.78	-310,855.34
2991 Accrued costs - SIAB	1,315,402.01	-1,315,402.01	0
<b>Total Current Liabilities</b>	<b>-17,438,830.65</b>	<b>3,796,733.22</b>	<b>-13,642,097.43</b>
<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>	<b>-72,459,883.85</b>	<b>-4,596,628.47</b>	<b>-80,434,736.84</b>



FLORIDA DEPARTMENT OF STATE  
DIVISION OF CORPORATIONS

Attached are the forms and instructions to register a foreign profit corporation to transact business in Florida. The requirements are as follows:

- Pursuant to section 607.1503(1), Florida Statutes, the attached application must be completed in its entirety.
- The corporation must submit an original certificate of existence, no more than 90 days old, duly authenticated by the Secretary of State or the proper official having custody of corporate records in the state or country under the law of which it is incorporated. A photocopy is not acceptable. If the certificate is in a foreign language, a translation of the certificate under oath of the translator must be submitted.
- There is a \$70.00 registration fee and a letter of acknowledgment will be issued free of charge upon registration.
- Certification fees are optional. Please submit an additional \$8.75 if a certificate of status is needed. The fee for a certified copy of the application is \$8.75 (plus \$1 per page for each page over 8, not to exceed a maximum of \$52.50). Please check the appropriate box on the COVER letter and send one check for the total amount made payable to the Florida Department of State.
- The COVER letter included in this packet should be completed and submitted along with the certificate, application and check. Both the mailing address and courier address are noted in the COVER letter.
- **Important Information About the Requirement to File an Annual Report**  
All Profit Corporations must file an Annual Report yearly to maintain “active” status. The first report is due in the year following formation. The report must be filed electronically online between January 1<sup>st</sup> and May 1<sup>st</sup>. The fee for the annual report is \$150. After May 1<sup>st</sup> a \$400 late fee is added to the annual report filing fee. “Annual Report Reminder Notices” are sent to the e-mail address you provide us when you submit this document for filing. To file any time after January 1<sup>st</sup>, go to our website at [www.sunbiz.org](http://www.sunbiz.org). There is no provision to waive the late fee. Be sure to file before May 1<sup>st</sup>.

Any further inquiries concerning this matter should be directed to the Registration Section by calling (850) 245-6051 or writing the Registration Section, Division of Corporations, P.O. Box 6327, Tallahassee, FL 32314.

## COVER LETTER

**TO:** Registration Section  
Division of Corporations

**SUBJECT:** Open Infra East Inc.

\_\_\_\_\_  
Name of corporation - must include suffix

Dear Sir or Madam:

The enclosed "Application by Foreign Corporation for Authorization to Transact Business in Florida," "Certificate of Existence," or "Certificate of Good Standing" and check are submitted to register the above referenced foreign corporation to transact business in Florida.

Please return all correspondence concerning this matter to the following:

Carl E. Kandutsch

\_\_\_\_\_  
Name of Person

Kandutsch Law Office

\_\_\_\_\_  
Firm/Company

2520 K Avenue, Suite 700-760

\_\_\_\_\_  
Address

Plano, Texas 75074

\_\_\_\_\_  
City/State and Zip code

carl@kandutsch.com

\_\_\_\_\_  
E-mail address: (to be used for future annual report notification)

For further information concerning this matter, please call:

Carl E. Kandutsch

at ( 214 ) 427-5354

\_\_\_\_\_  
Name of Person

\_\_\_\_\_  
Area Code

\_\_\_\_\_  
Daytime Telephone Number

**STREET/COURIER ADDRESS:**

Registration Section  
Division of Corporations  
The Centre of Tallahassee  
2415 N. Monroe Street, Suite 810  
Tallahassee, FL 32303

**MAILING ADDRESS:**

Registration Section  
Division of Corporations  
P.O. Box 6327  
Tallahassee, FL 32314

Enclosed is a check for the following amount:

Please make check payable to: **FLORIDA DEPARTMENT OF STATE**

\$70.00 Filing Fee

\$78.75 Filing Fee &  
Certificate of Status

\$78.75 Filing Fee &  
Certified Copy

\$87.50 Filing Fee,  
Certificate of Status &  
Certified Copy



**APPLICATION BY FOREIGN CORPORATION FOR AUTHORIZATION TO TRANSACT  
BUSINESS IN FLORIDA**

*IN COMPLIANCE WITH SECTION 607.1503, FLORIDA STATUTES, THE FOLLOWING IS SUBMITTED TO REGISTER A FOREIGN CORPORATION TO TRANSACT BUSINESS IN THE STATE OF FLORIDA.*

1. Open Infra East Inc.  
(Enter name of corporation; must include "INCORPORATED," "COMPANY," "CORPORATION," "Inc.," "Co.," "Corp," "Inc," "Co," or "Corp.")

(If name unavailable in Florida, enter alternate corporate name adopted for the purpose of transacting business in Florida)

2. Delaware 3. EIN: 87-3033171  
(State or country under the law of which it is incorporated) (FEI number, if applicable)

4. October 5, 2021 5. \_\_\_\_\_  
(Date of incorporation) (Date of duration, if other than perpetual)

6. \_\_\_\_\_  
(Date first transacted business in Florida, if prior to registration)  
(SEE SECTIONS 607.1501 & 607.1502, F.S., to determine penalty liability)

7. 17401 Commerce Park Blvd., Suite 103-1337, Tampa, FL 33647  
(Principal office street address)

\_\_\_\_\_  
(Current mailing address, if different)

8. Name and street address of Florida registered agent: (P.O. Box NOT acceptable)

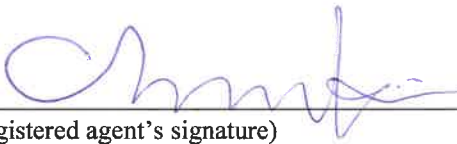
Name: Chelsea Karn

Office Address: 17401 Commerce Park Blvd., Suite 103-1337

Tampa, Florida 33647  
(City) (Zip code)

**9. Registered agent's acceptance:**

*Having been named as registered agent and to accept service of process for the above stated corporation at the place designated in this application, I hereby accept the appointment as registered agent and agree to act in this capacity. I further agree to comply with the provisions of all statutes relative to the proper and complete performance of my duties, and I am familiar with and accept the obligations of my position as registered agent.*

  
\_\_\_\_\_  
(Registered agent's signature)

10. Attached is a certificate of existence duly authenticated, not more than 90 days prior to delivery of this application to the Department of State, by the Secretary of State or other official having custody of corporate records in the jurisdiction under the law of which it is incorporated.

11. For initial indexing purposes, list names, titles and addresses of the primary officers and/or directors [up to six (6) total]:

**A. DIRECTORS**

Chairman Name: Kristoffer Kaaria  
 Vice Chairman Address: Kalltorpsvagen 101  
 Director SE-13670 Vendelso  
 President Sweden  
 Vice President \_\_\_\_\_  
 Secretary \_\_\_\_\_  Treasurer \_\_\_\_\_  
 Other \_\_\_\_\_  Other \_\_\_\_\_

Chairman Name: Erik Stiernstedt  
 Vice Chairman Address: Brahegatan 7 B lgh 1402  
 Director SE-114 37 Stockholm  
 President Sweden  
 Vice President \_\_\_\_\_  
 Secretary \_\_\_\_\_  Treasurer \_\_\_\_\_  
 Other \_\_\_\_\_  Other \_\_\_\_\_

Chairman Name: Johan Sundberg  
 Vice Chairman Address: Jaktgatan 9 lgh 1001  
 Director SE-115 45 Stockholm  
 President Sweden  
 Vice President \_\_\_\_\_  
 Secretary \_\_\_\_\_  Treasurer \_\_\_\_\_  
 Other \_\_\_\_\_  Other \_\_\_\_\_

Chairman Name: Chelsea Karn  
 Vice Chairman Address: 4714 Tramanto Ln  
 Director Zephyrhills, FL 33543  
 President USA  
 Vice President \_\_\_\_\_  
 Secretary \_\_\_\_\_  Treasurer \_\_\_\_\_  
 Other \_\_\_\_\_  Other \_\_\_\_\_

Chairman Name: Daniel Karn  
 Vice Chairman Address: Finborgsvagen 38B  
 Director SE-135 68 Tyreso  
 President Sweden  
 Vice President \_\_\_\_\_  
 Secretary \_\_\_\_\_  Treasurer \_\_\_\_\_  
 Other \_\_\_\_\_  Other \_\_\_\_\_

Chairman Name: \_\_\_\_\_  
 Vice Chairman Address: \_\_\_\_\_  
 Director \_\_\_\_\_  
 President \_\_\_\_\_  
 Vice President \_\_\_\_\_  
 Secretary \_\_\_\_\_  Treasurer \_\_\_\_\_  
 Other \_\_\_\_\_  Other \_\_\_\_\_

Important Notice: Use an attachment to report more than six (6). The attachment will be imaged for reporting purposes only. Non-indexed individuals may be added to the index when filing your Florida Department of State Annual Report form.

12. \_\_\_\_\_  
Signature of Director or Officer

The officer or director signing this document (and who is listed in number 11 above) affirms that the facts stated herein are true and that he or she is aware that false information submitted in a document to the Department of State constitutes a third degree felony as provided for in s.817.155, F.S.

13. CHELSEA KARN, OFFICER  
(Typed or printed name and capacity of person signing application)

# RESUME – KRISTOFFER KAARIA

---

## Education

### **COMPUTER SCIENCE / IT-PROGRAMMING | 2002-2005 | JOHN BAUER HIGH SCHOOL**

- Subjects: Networking, Linux, Windows, ASP, PHP, MySQL, C++, VB, Java,

### **INTERNATIONAL BUSINESS | 2009-2011 | SÄLJ & MARKNADSHÖGSKOLAN**

- Subjects: Project management, public speaking, Marketing, Business economics, Business English, Sales, Digital media, B2B-sales, international sales, and international law.
- Internships: Sales and marketing at small electric company (3 months), and Sales at telecommunication company (6 months)

## Employment history

### **CEO | WE AGREE AB WORKING FOR OPEN INFRA | 2016 – PRESENT**

- I started We Agree AB 2016 with colleagues in the same line of business.
- We have worked with our client Open Infra (a fiber optic infrastructure company) since We Agree AB started 2016 and has since then as we've become more intertwined expanded our business to also include building sales and construction project management to being able to aid them in their whole line of business. From selling customer agreements, to building the fiber optic network.
- We Agree has around 20 employees and works with sales, project management and fiber construction.
- Skills used, learned, and improved includes working with big customers like house construction companies and municipalities, establishing agreements, presentations, product planning, sales and marketing strategy, construction project management, fiber construction, product development and other related tasks. This along with everything included to run a company with regards to taxes, employees, rules, regulations, and so forth.

### **FIELD SALES | COM HEM AB / TELE2 AB | 2013 – 2016**

- Com Hem / Tele2 is Sweden's second biggest telecommunication company.
- My sales responsibility at Com Hem is that of new customers in form of bigger sized landlords, private property owners and building companies. My geographical area is Mälardalen and everything north of Stockholm. I mainly meet with CEO's, tenants, project managers and boards of association regarding to housing complexes.
- Skills used, learned, and improved in this position are making quotations, negotiation, holding presentations, conducting meetings, planning, finding prospects, cold calling, organizing and holding events for customers and attending exhibitions

### **SELF EMPLOYED CEO | ZILIP SOLUTIONS | 2013 – 2014**

- I provided Project Management, Sales education and training, Web development, Marketing ideas and planning and some digital media production. This as a side business to my day-to-day job.

### **ACCOUNT & PROJECT MANAGER | DELTA PROJECTS | 2012 – 2013**

- I worked for Delta Web Solution which is a part of Delta Projects that works with web development, web hosting and other services. I had the role as an Account manager and that of a Project manager. Delta Web Solutions worked with Graphic and UI design, creative direction and digital media, front

& back-end development (everything in-between building our own CMS system to booking systems). We help with SEO, Google analytics, responsive web design and developing various web applications, banner-CMS and on-site behavioral targeting.

- As a project manager I worked with new and existing projects with an internal team of developers and an Art Director. I maintained a close dialogue with the customer and always worked towards a deadline. We used SCRUM as an agile method in project-management.
- As the account manager I focused on finding new customers through various methods. Skills involved here are sales, B2B, presentations, planning, creating, and presenting quotations. I met mainly with CEO's, Marketing departments or boards of directors.

#### **SALES MANAGER | SECTOR ALARM | 2012**

- As one of three sales managers we ran a sales team of up to 20 salespeople. We sold alarm systems at stands located at malls, fairs, larger food markets, etc. and we also had a few people that sold by going door-to-door. Skills used were team management, sales-training, holding presentations, coaching, recruiting, planning, statistics, numbers, logistics, market research, finances, salaries, staff liability and improving/maintaining a great team spirit, and more.

#### **ACCOUNT MANAGER | MONSTER | 2011-2012**

- My sales responsibility was focused on new customers as well as managing the ones that I signed. I mainly sold recruitment services but also some advertisement. I signed and worked with a variety of clients from small business up to my biggest client with over 1000 employees worldwide.

#### **FIELD SALES / TEAM LEADER | NET 1 | 2011**

- Direct sales at fairs, malls, larger supermarkets, and some door-to-door. After 3 months of selling, I was promoted to a Team Leader position where I help the Sales Manager with various tasks like finding and booking new areas, some market research, administrative work of course some coaching. The top reasons why I got promoted to be a Team Leader was that I could sell well, I was reliable, structured, and ambitious.

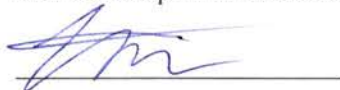
#### **SALES & FIELD MARKETING | SALE NORDIC | 2008 - 2010**

- I worked employed by Sale Nordic and worked as a consultant on a variety of different projects. Companies I worked for was Microsoft, Symantec, Olympus, Samsung, Net 1 (ice.net), Boxer, and others. All these projects came down to sales and marketing in various aspects - mainly towards electronics companies.

#### **INDOOR SALES | VENDATOR | 2006**

- This was my first job in sales. I worked as a tele-communicator where I sold and marketed various products over the phone. I worked for companies like GlocalNet, Vodafone/Telenor, Unviersal Telecom, Telia, Vattenfall and others. We also received frequent sales education from Vendator.

Our client Open Infra is authorized to use this resume



Kristoffer Kaaria

# Michael Edlund

---

## EMPLOYMENT

### COO | WE AGREE | MAY 2016 – PRESENT

- I am the hands-on COO executive, co-owner and board member for We Agree who is contracted by Open Infra to aid them in their company expansions in both the sales and construction departments.
- I have been sales manager for certain teams and areas but mostly acted as COO and in charge of our Construction department for We Agree. I have been leading the project managers, and a team working with permission agreements for construction on private properties.
- I have learned and know the whole process from identifying new areas for fiber expansion to sales, various agreements necessary, project management, construction and connecting customers to the fiber optic network.
- My strength is that I know all the details in the construction and how to do it myself so that I can better negotiate, know what is possible and not, and when we need to take certain actions.
- I report to the CEO and sit on the company's management team as well.

### TEAM LEADER – CANVAS SALES | COMITTO AB | MARCH 2013 – APRIL 2016

- At Comitto AB, I worked as a Team Leader and was responsible for one of the biggest sales teams within the "Telia Open Fiber" mission.
- We sold fiber optic contracts to homeowners throughout the entire country. My responsibility was to educate my sales team by day-to-day feedback, report every day to COO, hold presentations to homeowners up to 200 people.
- During this period at Comitto I won diplomas of best team leader, best salesman.

### SALES MANAGER – CANVAS SALES | COMITTO AB | DEC 2012- MARCH 2013

- At Comitto AB, I started to work with a team in Gothenburg and sold fiber contracts to homeowners by knocking on doors.

### ACCOUNT MANAGER | CALCULATE GROUP SVERIGE AB | SEPT 2012- DEC 2012

- At Calculate my responsibility was to contact companies and sell a service that values the business (B2B)
- Here I learned that you can never take no for an answer and just kept dialing the phone.

### SALES MANAGER- CANVAS SALES | SVENSKA SKYDD | JAN 2012- SEPT 2012

- This was my first field sales job, I sold security doors to apartment owners all around Stockholm suburbs.
- Endurance was the key to success, I learned early on that I needed a unique pitch and knock on as many doors as possible.

### STORE MANAGER | 3 SVERIGE | JUNE 2011 – DEC 2011

- At this job I sold mobile phones with subscriptions in a 3 store in Sollentuna Centrum. It went very well and our store won multiple awards for most sold subscriptions in a month.

### **CONSULTANT | SALE NORDIC | JUNE 2011 – DEC 2011**

- Sale Nordic was a job where I worked in different stores, mostly for “Elgiganten” and presented different TVs from Samsung. My job was obviously to show how good the TV where and tried to sell additional sales to the specific TV.

### **EVENT SALESMAN | PHONE HOUSE SVERIGE | JUNE 2010 – FEB 2011**

- My first job after school was at Phone House, we had pop-up stores all over the country that we went to and sold mobile phones and subscriptions. The job was basically to stop customers on the street, or in a mall and try to pitch that they needed a new phone. It was extremely educational to learn the process how to turn every no into a yes.

## **EDUCATION**

### **NATURE SCIENCE PROGRAM | 2007-2010**

- Math, physics, business economy, and so forth


### **ROBUST FIBER | 2019**

- Robust fiber is an industry-wide concept in Sweden with the aim of providing clear guidance to build or procure robust and reliable fiber networks.
- Robust fiber instructions are intended to function as an aid in laying fiber networks. The instructions describe several elements within, for example, placement methods in different soil conditions, material selection, requirements for building robust nodes, co-placement, and documentation routines.

### **FTTX INSTALLATIONS | 2021**

- How to build fiber optic FTTX networks including both theoretical and practical components including indoor installations, fiber splicing, mounting ODF and fiber cabinets, measuring dB and dBm in fibers, blowfiber, patching, and other necessary components to building and maintaining fiber optic infrastructure.

Our client Open Infra is authorized to use this resume

  
Michael Edlund